

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/benijofar-03178/6365639/>

## appartement te koop Benijófar, Baix Segura



Ruim gelijkvloers appartement met 3 slaapkamers in Benijófar

Dit oostgericht appartement op de begane grond is gelegen in het charmante Benijófar, in het hart van de Costa Blanca South. Met alle voorzieningen op loopafstand en de stranden op slechts 15 minuten rijden, biedt deze woning een ideale combinatie van comfort en locatie.

Belangrijkste kenmerken

3 slaapkamers

2 badkamers (waarvan 1 en-suite)

Bebouwde oppervlakte: 100 m<sup>2</sup>

Perceel: 112 m<sup>2</sup>

Oostelijke oriëntatie

Gemeenschappelijk zwembad

Ondergrondse parkeerplaats en berging

Indeling en wooncomfort

De woning beschikt over een ruime en lichte indeling met een open keuken die naadloos overgaat in de woonkamer. Deze is voorzien van centrale (ducted) airconditioning voor optimaal comfort. Grote schuifdeuren geven toegang tot het privé voorterras, perfect om buiten te eten of te ontspannen.

Alle drie de slaapkamers zijn ruim en voorzien van ingebouwde kasten. De hoofdslaapkamer beschikt over een eigen terras en een en-suite badkamer, terwijl de overige slaapkamers gebruikmaken van een moderne familiebadkamer. Ook in de slaapkamers is airconditioning aanwezig.

Buitenruimte en voorzieningen

Privé voorterras

Extra terras bij de hoofdslaapkamer

Gemeenschappelijk zwembad

Ondergrondse parkeergelegenheid

Privé berging

Locatie

Gelegen op slechts 5 minuten lopen van winkels, bars, restaurants en een bakker, en op 2 minuten rijden van een grote supermarkt. De stranden van de Costa Blanca Zuid zijn binnen ongeveer 15 minuten bereikbaar.

Samenvatting

Een uitstekend onderhouden en ruim appartement, ideaal als permanente woning, vakantieverblijf of investering, gelegen in een levendige maar rustige omgeving met alle voorzieningen binnen handbereik.

## gegevens woning

SpanjekoopHuis **6365639**  
id:  
referentie: **VRE 5881**  
nabij of in: **Benijófar**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **appartement**  
kamers: **3**  
opp. woning: **112 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 249.950**

## contact

makelaar: **Bognar estates**  
naam: **Janine Bognar**  
spreekt: **Duits, Engels, Nederlands,  
Spaans**  
telefoon: **0034612242134**