

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/capdepera-07580/6317114/>

## appartement te koop Capdepera, Llevant



Gelijkvloersappartement met 2 slaapkamers, 1 badkamer en een ruim terras&nbsp;op 150 meter van zee, Capdepera Mallorca (MA036)Ontdek dit&nbsp;exclusief nieuwbouwproject gelegen in het charmante kustdorp Canyamel (Capdepera), op slechts 150 meter van het strand Platges de Canyamel.Omgeven door beschermd natuurgebied en mediterrane vegetatie biedt dit project rust, privacy en een pure eilandbeleving — de ideale combinatie van natuur, zee en modern comfort.Een elegant woonproject:Het project omvat 14 stijlvolle appartementen met 2 of 3 slaapkamers en 1, 2 of 3 badkamers, verdeeld over twee moderne gebouwen, elks met 1 of 2 parkeerplaatsen afhankelijk van de woning (in de ondergrondse garage of buiten).&nbsp;Elke woning geniet van een zuidoostelijke oriëntatie, grote ramen en schuiframen die zorgen voor overvloedig natuurlijk licht en een perfecte verbinding tussen binnen en buiten.Voor ref. MA036&nbsp;focussen we op de Gelijkvloersappartementen met 2 slaapkamers en 1 badkamer, maar binnen dit project zijn er eveneens appartementen beschikbaar met 2 slaapkamers en 2 badkamers waar u meer informatie over kan terugvinden op onze website (WWW.GLOBALSPAIN.COM) onder de referentie MA037.Hoogwaardige afwerking:De appartementen zijn afgewerkt volgens de hoogste standaarden en bieden: Volledig uitgeruste keukens met kasten tot aan het plafond, werkblad in Silestone (of vergelijkbaar kwartscomposiet) en aansluiting voor inbouwtoestellen (vaatwasser, koelkast, oven, microgolf).Ingebouwde kasten met interieurafwerking, lades met softclose en textiellook.Badkamer&nbsp;met vloerverwarming, inbouwtoilet, douche met antislipbak en veiligheidsglas douchescherm inbegrepen.Aerothermisch systeem voor warm waterAirconditioning warm/koud via kanalen.Buitenschrijnwerk in PVC met dubbele beglazing en gemotoriseerde rolluiken. Elektrische voorbereiding voor een laadpunt van een elektrische wagen.Comfort, ontspanning en natuur:De bewoners genieten van uitgebreide gemeenschappelijke zones:Een groot zwembad, omgeven door een zonneterras met ligstoelen en parasols.Aangelegde tuinen, natuurlijke begroeiing en automatische irrigatie.Fietsenstalling.Het geheel is volledig omheind en beveiligd, met aparte toegang voor voetgangers en voertuigen.Ligging:Dit Project bevindt zich in een van de mooiste en rustigste regio's van Mallorca, met alle troeven binnen handbereik:Slechts 150 meter van het strand Platges de Canyamel. Dicht bij Cala Rotja, Platja de Sa Marjal en Cala Serch (ideaal voor duiken en snorkelen).Op 25 minuten wandelen van de indrukwekkende grotten van Artà.4 golfbanen binnen 15 minuten rijden: Canyamel Golf (6,5 km), Capdepera (10 km), Pula (8 km) en Son Servera (13 km).Indien u graag meer informatie wenst over deze appartementen, de regio, waar u rekening mee dient te houden bij de aankoop van een woning in Spanje, of welke vragen u ook heeft, aarzel dan niet om ons te contacteren – wij helpen u graag verder. Global Spain Real Estate (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Balearen) ([[gebruik het formulier om te reageren]]) // Kathrin + ([[gebruik het formulier om te reageren]]) (DE, ES, EN, IT) ([[gebruik het formulier om te reageren]]) // Karsten + ([[gebruik het formulier om te reageren]]) (NL, EN, ES, FR)

([[gebruik het formulier om te reageren]]) // + ([[gebruik het formulier om te reageren]]) (NL, EN, DE, FR, ES)Het  
GlobalSpain team wenst u alvast een fijne zoektocht naar uw droomwoning in Spanje!

## **gegevens woning**

SpanjekoopHuis **6317114**  
id:  
referentie: **MA036**  
nabij of in: **Capdepera**  
regio: **Llevant**  
woningtype: **appartement**  
kamers: **2**  
opp. woning: **93 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 436.000**

## **contact**

makelaar: **Global Spain Real Estate**  
naam: **Jo Swinnen**  
spreekt: **Engels, Frans, Frans,  
Nederlands, Spaans**  
telefoon: **+34 865752765**