

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/denia-03700/6234343/>

## appartement te koop Dénia, Marina Alta



Prachtig penthouse in een wooncomplex in Denia, op loopafstand van de haven van Denia en het centrum met al zijn voorzieningen. Dit penthouse heeft een oppervlakte van 87,82 m<sup>2</sup> plus een privé dakterras van 23 m<sup>2</sup>. Het bestaat uit twee slaapkamers, inbouwkasten in alle kamers, een open keuken met alle apparatuur (koelkast, oven, inductiekookplaat, vaatwasser), een volledig afgewerkte badkamer (douche en glazen scherm) en een privéterras grenzend aan de woonkamer. Het privé solarium is voorzien van een zomerkeuken, patio en douche, uitzicht op de gemeenschappelijke ruimtes (tuin en zwembad), het natuurpark Montgó, het kasteel van Denia en een parkeerplaats buiten. De gemeenschappelijke ruimtes bestaan uit zwembaden (voor volwassenen en kinderen) en tuinen, waardoor een prachtige omgeving ontstaat waar u kunt genieten van comfort en ontspanning. Alle woningen liggen aan de buitenkant, de penthouses hebben een privé solarium en de begane grond heeft een eigen tuin. De overige woningen hebben grote terrassen die dankzij de grote ramen geïntegreerd zijn in de lichte woonkamer. Deze moderne woningen bieden u de mogelijkheid om het hele jaar door in een rustige woonwijk te wonen, met alle comfort. Ideaal voor vakanties en weekenden. 2 slaapkamers, 1 badkamer, keuken, ruime woonkamer, balkon (10m<sup>2</sup>) en groot dakterras (23m<sup>2</sup>) - Veiligheidsdeur. - Omheind terrein - Aluminium ramen met dubbele beglazing - Tegelwerk van topkwaliteit - Warm water door zonne-energie. - Keuken uitgerust met keramische kookplaat, koelkast, oven en magnetron. - Airconditioning in het hele huis met warmtepomp. Aparte ruimte met wasmachine-aansluiting. Warmwatervoorziening via boiler met zonnepaneel. Energielabel: Gemeenschapskosten € 70,00 per maand. Dit houdt in: Opstalverzekering. Onderhoud gemeenschappelijk zwembad. Onderhoud gemeenschappelijke tuin.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis **6234343**  
id:  
referentie: **MLSC5350214**  
nabij of in: **Dénia**  
regio: **Marina Alta**  
woningtype: **appartement**

### contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**

kamers:	2
opp. woning:	- m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 339.000