

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/denia-03700/6358792/>

## appartement te koop Dénia, Marina Alta



Dit appartement is gelegen op kilometer 1 van Las Marinas, een van de meest gewilde locaties in Dénia vanwege de nabijheid van zowel het strand als het stadscentrum. De woning ligt op slechts twee minuten lopen van de zee en op een aangename wandeling van het stadscentrum, waardoor u kunt genieten van een rustige strandomgeving zonder de toegang tot alle voorzieningen, winkels en restaurants die Dénia te bieden heeft te missen.~~De woning bevindt zich op de tweede verdieping van een modern gebouw met lift, in een van de meest aantrekkelijke wooncomplexen in de omgeving, met ruime tuinen en een gemeenschappelijk zwembad. Deze goed onderhouden en gevestigde gemeenschap biedt privacy, rust en een hoge levenskwaliteit.~~Een van de meest opvallende kenmerken van het appartement is het grote terras van meer dan 30 m2, met uitzicht op de gemeenschappelijke ruimtes van het complex. Door de grootte wordt deze ruimte een ware verlenging van de woning en biedt het de mogelijkheid om comfortabel verschillende buitenruimtes te creëren, zoals een eethoek en een ontspanningshoek.~~De indeling van het interieur is comfortabel en functioneel. Het appartement beschikt over twee tweepersoonsslaapkamers en twee complete badkamers, waarvan één met een douche en de andere met een ligbad. De keuken is apart en volledig uitgerust. De woon-eetkamer is ruim en licht en biedt directe toegang tot het terras, waardoor een naadloze overgang tussen binnen en buiten ontstaat en er optimaal gebruik wordt gemaakt van natuurlijk licht.~~De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht en is voorzien van centrale airconditioning en verwarming, wat het hele jaar door comfort garandeert. De prijs is inclusief een parkeerplaats binnen hetzelfde wooncomplex.~~De locatie combineert de directe nabijheid van de zee met de mogelijkheid om te voet naar het centrum van Dénia te gaan, een stad die hoog aangeschreven staat vanwege haar hoge levenskwaliteit, jachthaven, meer dan 20 km kustlijn en befaamde culinaire scene. Dénia, door UNESCO uitgeroepen tot Creatieve Stad van de Gastronomie, heeft zich gevestigd als een van de meest aantrekkelijke woon- en vakantiebestemmingen aan de Costa Blanca.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis **6358792**  
id:  
referentie: **5639**  
nabij of in: **Dénia**

### contact

makelaar: **Agencia Mediterranea**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34963528642**

regio:	<b>Marina Alta</b>
woningtype:	<b>appartement</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>115 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 420.000</b>