

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/el-lance-18711/6323892/>

## appartement te koop El Lance, Costa Tropical



Tipología A  
Viviendas con Piscina Privada

	Sup. útil interior (m <sup>2</sup> )	Sup. útil exterior (m <sup>2</sup> )
Vestíbulo	5,80	
Distribuidor	2,10	
Alco	4,44	
Estancia de día	36,00	12,21
terrazza		
Dormitorio	11,20	
Dormitorio principal	14,45	
Baño	7,19	
Patio		28,70
<b>Total</b>	<b>81,38</b>	<b>40,91</b>
<b>Total según D. 218/2005</b>		<b>89,82</b>

Nota: Cálculo de la sup. útil según DECRETO 218/05 incluye el suelo interior de la vivienda más el 50% de los espacios exteriores privados tales como terrazas / hasta un máximo del 10% de la sup. útil interior de la vivienda

Designwoningen in Almuñécar met privézwembad, gedeelde parkeerplaats en uitzicht op zee. Type A vanaf &euro; 300.000.  
\*De foto's zijn van het modelappartement en alle appartementen worden ongemeubileerd verkocht. Modern, comfortabel en licht, verdeeld over één of twee verdiepingen met een woonkamer, keuken, twee slaapkamers, twee badkamers, terras en privézwembad. Ze zijn voorzien van hoogwaardige afwerkingen, een volledig uitgeruste keuken, aluminium kozijnen en een eigen garage. Gelegen in een rustige omgeving, op slechts een paar minuten rijden van de zee en het stadscentrum. Een perfecte kans voor zowel permanente bewoning als vakantie-investering aan de Costa Tropical. EERSTE FASE, LEVERING VANAF MAART De op deze pagina getoonde oppervlaktes zijn ter illustratie en bij benadering. Almuñécar ligt op minder dan een uur rijden van de internationale luchthavens van Málaga aan de Costa del Sol en Granada, op ongeveer 50 minuten rijden van het centrum van Granada met het magnifieke Alhambra, een van de beroemdste en belangrijkste monumenten ter wereld, en op 90 minuten van het gerenommeerde skigebied Sierra Nevada, het meest noordelijke skigebied van Europa. Bezoek vandaag nog onze website (gebruik het formulier om te reageren), bel ons op + (gebruik het formulier om te reageren) of stuur ons een bericht met uw wensen. U kunt ons ook bereiken via WhatsApp op + (gebruik het formulier om te reageren). Seven International Realty is een makelaarskantoor met 22 jaar ervaring, gespecialiseerd in Almuñécar en de Costa Tropical. Wij bieden een ruime keuze aan appartementen, herenhuizen, villa's en landgoederen te koop aan. Wij helpen u graag bij het vinden van de juiste woning voor u en uw gezin. SEVEN: Uw makelaar voor huren, verkopen en kopen in Almuñécar, La Herradura, Granada, de Costa Tropical, de Costa del Sol, Axarquía en de Costa de Almería.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis **6323892**  
id:  
referentie: **SEVNAV SOL3**  
nabij of in: **El Lance**  
regio: **Costa Tropical**

### contact

makelaar: **Seven International Realty**  
naam: **Adriana Sánchez García**  
spreekt: **Engels, Frans, Spaans**  
telefoon: **niet opgegeven**

woningtype:	<b>appartement</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>100 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 318.000</b>