

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/estepona-29680/6333671/>

appartement te koop Estepona, Costa Del Sol Occidental



Deze woning is momenteel verhuurd, maar de eigenaar wil deze verkopen inclusief het bestaande huurcontract. Alle huurcontracten zijn inclusief een verzekering die de huurinkomsten garandeert. Zodra de huurcontracten aflopen, kunt u met de woning doen wat u wilt; deze is van u. Het enige verschil is dat u de woning koopt inclusief het bestaande huurcontract, dat wij verplicht zijn na te komen, terwijl de eigenaar de woning wil verkopen vanwege persoonlijke omstandigheden. Het huidige huurcontract is ingegaan in april 2023 en loopt tot april 2030, wat een gegarandeerd inkomen van € 940 per maand oplevert tot april 2030. De aankoopprijs van de woning is € 260.700. Word nu huiseigenaar in Spanje en geniet van een solide, zorgeloze investering met gegarandeerd rendement. Controleer de belastingen die u over dit inkomen moet betalen! Als u vragen heeft, neem dan gerust contact met ons op; wij helpen u graag. Dit is een appartement met 2 slaapkamers en 1 badkamer in Estepona. Het gebouw dateert uit 2003. Het heeft een onovertroffen locatie in een zeer kindvriendelijke en centrale buurt, en deze gebouwen beschikken over liften. Mocht u vragen hebben, neem dan gerust contact met ons op. Bij voorbaat dank.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	6333671
referentie:	MLSC2441972
nabij of in:	Estepona
regio:	Costa Del Sol Occidental
woningtype:	appartement
kamers:	2
opp. woning:	83 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 237.000

contact

makelaar:	Costa Spain Properties
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34633281800