

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/estepona-29680/6384099/>

## appartement te koop Estepona, Costa Del Sol Occidental



Op een bevoorrechte locatie in de heuvels van Estepona, met ononderbroken uitzicht op zee, is dit exclusieve woonproject van 56 woningen met 2 en 3 slaapkamers, verdeeld over drie elegante gebouwen, geboren. Een enclave die hedendaags design, strakke architectuur en een constante visuele verbinding met het landschap combineert, van de Rots van Gibraltar tot de Afrikaanse kust. Op slechts enkele minuten van bekreunde stranden en het bruisende stadscentrum biedt dit project de perfecte balans tussen natuur, luxe en gemak. Door gebruik te maken van de natuurlijke helling van het land is elk blok strategisch op het zuiden georiënteerd, waardoor het licht maximaal is en elk huis een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee biedt. Deze oriëntatie zorgt voor heldere zonsopgangen en onvergetelijke zonsondergangen en creëert een ideale omgeving om het hele jaar door te wonen.~~BUITENRUIMTES~~Het buitenontwerp valt op door de krachtige en elegante vormen, met grote veranda's en pergola's die niet alleen de esthetiek van het complex bepalen, maar ook schaduw en comfort bieden aan de terrassen. De woningen op de begane grond hebben een privétuin, terwijl de penthouses worden bekroond met solariums die een exclusieve ruimte bieden om de zee in alle privacy te bekijken. Dit alles wordt omringd door goed onderhouden mediterrane vegetatie die de integratie met de omgeving versterkt.~~BINNENRUIMTES~~Het interieur van elke woning is ontworpen om vloeiende, heldere en functionele ruimtes te creëren. Grote ramen van vloer tot plafond verbinden de kamers naadloos met de terrassen, terwijl de porseleinen vloeren naar buiten doorlopen voor een naadloze visuele continuïteit. De keukens, volledig uitgerust met Bosch apparatuur en kwarts werkbladen, zijn geïntegreerd met de woon-eetkamer in een open ontwerp dat gezelligheid stimuleert. De slaapkamers, vooral de master suites, bieden directe toegang tot de terrassen, ingebouwde kasten en badkamers met spa-achtige afwerkingen: spiegels met achtergrondverlichting, ruime douches, hoogwaardig porselein en verwarmde handdoekrekken.~~GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES~~Elk perceel heeft zijn eigen voorzieningengebouw, met een complete wellnessruimte, gemeenschappelijk zwembad, tuin, bar en toegangscontrole. Deze gemeenschappelijke ruimtes zijn ontworpen als een verlengstuk van de woning, perfect om te socializen, ontspannen of gezonde gewoonten te beoefenen in een privé en veilige omgeving.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id:

**6384099**

referentie:

**95181423-09**

### contact

makelaar:

**Ocean Home**

naam:

**niet opgegeven**

nabij of in:	<b>Estepona</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
regio:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>	telefoon:	<b>+34699125067</b>
woningtype:	<b>appartement</b>		
kamers:	<b>2</b>		
opp. woning:	<b>101 m2</b>		
opp. terrein:	<b>- m2</b>		
prijs:	<b>€ 610.000</b>		