

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/gasparot-03570/5510060/>

## appartement te koop Gasparot, Marina Baixa



We verkopen onze prachtige flat met ongelooflijk uitzicht en in een van de beste wijken van Villajoyosa en zeer dicht bij verschillende stranden (Paraiso, Puntos del Moro en Playa Centro). Naast het natuurgebied La Malladeta en naast een nieuwe Mercadona die een jaar geleden is geopend. Je kunt hier elke dag zonsopgang en zonsondergang zien met een spectaculair uitzicht op zee en de bergen. Door de oriëntatie en het glazen terras is het een erg warm huis voor in de winter, maar in de zomer is het ook koel omdat het helemaal buiten is en dwarsventilatie toelaat. Bovendien heeft de eetkamer een airconditioning voor de warmste dagen.

De flat heeft 86 m<sup>2</sup> zeer goed gebruikt en heeft een zeer ruime ouderslaapkamer met badkamer en suite en een andere slaapkamer met de tweede badkamer ervoor. Beide hebben uitzicht op zee en zijn erg zonnig in de ochtend.

De woon-eetkamer en de keuken zijn verbonden met het terras, dat zeer ruim is en een onzichtbare overdekking heeft die volledig kan worden verwijderd, erg handig om het terras optimaal te benutten in de winter, wanneer het alle middagzon ontvangt tot het vallen van de avond. Deze ruimte is het hart en de ziel van het huis, waar we het hele jaar door de meeste tijd doorbrengen. Het heeft een automatisch zonnescherf dat met de afstandsbediening kan worden aangepast en automatisch wordt ingetrokken bij harde wind. Het terras heeft ook een wasruimte met een verwarming, een gootsteen en een wasruimte.

De flat heeft een parkeerplaats en een afgesloten garage van 14 m<sup>2</sup>, die kan worden gebruikt als grote berging.

De wijk is residentieel en erg rustig en dat geldt ook voor de gemeenschap. Het heeft een zwembad en een grote en zonnige tuin.

De flat wordt ongemeubileerd verkocht.

+ (gebruik het formulier om te reageren) (gebruik het formulier om te reageren)

**gegevens woning**

**contact**

SpanjekoopHuis **5510060**  
id:  
referentie: -  
nabij of in: **Gasparot**  
regio: **Marina Baixa**  
woningtype: **appartement**  
kamers: **2**  
opp. woning: **86 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 240.000**

naam: **Fran Boj**  
spreekt: **Engels, Spaans**  
telefoon: **niet opgegeven**