

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/gualchos-18614/6345463/>

appartement te koop Gualchos, Costa Tropical



FANTASTISCH APPARTEMENT AAN HET STRAND IN ALMUÑÉCAR Schitterend appartement gelegen in het Playa Galera-complex, direct naast Calabajío Beach, het enige zandstrand van Almuñécar en een van de meest prestigieuze. In een exclusieve, beveiligde woongemeenschap met bewakingscamera's. Dit is een prachtig en ruim appartement, zorgvuldig onderhouden, met veel aandacht voor detail en een magnifiek terras met uitzicht op zee, de tuinen en het zwembad van het complex. Dit hoogwaardige appartement bevindt zich op de tweede verdieping, is aan de buitenkant gelegen en zeer licht. Het bestaat uit: een hal, een woon-eetkamer met toegang tot een zeer groot terras met spectaculair uitzicht op zee, perfect om het hele jaar door van te genieten; een volledig uitgeruste keuken; een hoofdslaapkamer met uitzicht op de tuin, met inbouwkasten en een en-suite badkamer met ligbad; een tweede slaapkamer met uitzicht op zee; en een tweede complete badkamer met douche. Het appartement is voorzien van centrale airconditioning (warmtepomp), marmeren vloeren en dubbelglas aluminium ramen. Eigenaren en hun gasten hebben het hele jaar door toegang tot het grote gemeenschappelijke zoutwaterzwembad en de tuin met directe toegang tot het strand. Er is ook een paddle-tennisbaan. Inbegrepen in de verkoopprijs is een ruime parkeerplaats en een aangrenzende berging, ideaal voor het opbergen van parasols, strandstoelen, ski's, koffers, fietsen, etc. Het gebouw beschikt over een lift en directe toegang van en naar de garage vanuit het appartement. Het appartement wordt gemeubileerd verkocht. VvE-kosten: € 110 per maand Onroerendezaakbelasting (IBI): € 600 per jaar De op deze pagina weergegeven oppervlakten zijn ter illustratie en bij benadering. Geen commissie voor de koper. Almuñécar ligt op minder dan een uur rijden van de internationale luchthavens van Málaga aan de Costa del Sol en Granada, op ongeveer 50 minuten van het centrum van Granada met het prachtige Alhambra, een van de beroemdste en belangrijkste monumenten ter wereld, en op 90 minuten van het beroemde skigebied Sierra Nevada, het meest noordelijke skigebied van Europa. Bezoek vandaag nog onze website (gebruik het formulier om te reageren), bel ons op + (gebruik het formulier om te reageren) of stuur ons een aanvraag met daarin uw wensen. We zijn ook altijd bereikbaar via WhatsApp op + (gebruik het formulier om te reageren). Seven International Realty is een makelaarskantoor met 23 jaar ervaring, gespecialiseerd in Almuñécar en de Costa Tropical. Wij bieden u een RUIME SELECTIE APPARTEMENTEN, rijtjeshuizen, CHALETS, VILLA'S en boerderijen TE KOOP aan. WIJ STAAN KLAAR OM U TE HELPEN DE JUISTE WONING TE VINDEN DIE AAN DE BEHOEFTE VAN U EN UW GEZIN VOLDOET. SEVEN Uw makelaarskantoor voor huren, verkopen en kopen in Almuñécar, La Herradura, Granada, Costa Tropical, Costa del Sol, Axarquía en Costa de Almería.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6345463**
id:
referentie: **443**
nabij of in: **Gualchos**
regio: **Costa Tropical**
woningtype: **appartement**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **87 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 350.000**

contact

makelaar: **Seven International Realty**
naam: **Adriana Sánchez García**
spreekt: **Engels, Frans, Spaans**
telefoon: **niet opgegeven**