

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/guardamar-del-segura-03140/6357920/>

## appartement te koop Guardamar Del Segura, Baix Segura



In het hart van Guardamar del Segura, wordt deze exclusieve aanbieding van nieuwbouwappartementen gepresenteerd, gelegen in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca Zuid.~ Guardamar staat bekend om zijn 11 kilometer aan fijne zandstranden, zijn iconische beschermde pijnboombos en zijn levendige sfeer het hele jaar door, waarbij natuur, diensten en kwaliteit van leven worden gecombineerd.~~Het gebouw is gelegen op slechts 700 meter van het strand en tegenover het pijnboombos, wat het mogelijk maakt om te genieten van vrij uitzicht op de natuurlijke omgeving, met uitzicht op zee vanaf de bovenste verdiepingen en vanaf het gemeenschappelijk dakterras.~Moderne en lichte appartementen~De aanbieding bestaat uit 13 eigentijdse appartementen, ontworpen om comfort, ruimte en functionaliteit te bieden.~ De woningen beschikken over indelingen van 3 en 4 slaapkamers, met 2, 3 of 4 badkamers, een aparte wasruimte en ruime terrassen die optimaal gebruik maken van natuurlijk licht en uitzicht.~~Elk appartement is ontworpen met een eigentijds ontwerp, goed geproportioneerde ruimtes en materialen van hoge kwaliteit, ideaal voor zowel permanent wonen als voor vakantieverblijven.~Gemeenschappelijke ruimtes op het dak~Het gebouw biedt een exclusief gemeenschappelijk dakterras uitgerust met een designzwembad en spectaculaire panoramische uitzichten op de Middellandse Zee en het pijnboombos van Guardamar.~ Daarnaast is er een lift aanwezig, die zorgt voor gemakkelijk toegang tot alle verdiepingen en het dagelijks leven vergemakkelijkt.~Kenmerken en kwaliteit~De woningen beschikken over een zorgvuldige selectie van kwaliteiten gericht op comfort, efficiëntie en duurzaamheid:~Volledig ingerichte keukensOsmosesysteem voor waterGeautomatiseerde rolluikenVersterkte voordeurElektrische vloerverwarming in de badkamersPre-installatie van airconditioningLift in het gebouwOptionele ondergrondse parkeerplaatsen~Alles is erop gericht om een moderne, comfortabele en efficiënte woonervaring te bieden.~Stijl van leven in Guardamar del Segura~Wonen in Guardamar betekent genieten van een dynamische kustplaats, met diensten en activiteiten gedurende het hele jaar.~ Opvallend zijn de wekelijkse markt, de jachthaven, sportfaciliteiten zoals tennis- en padelbanen, voetbalvelden en een overdekt verwarmd zwembad, naast een breed scala aan culturele en gastronomische voorzieningen.~Connecties en afstandenStrand van Guardamar: 700 mGolfbanen: 6,5 kmVliegveld Alicante-Elche: 20 kmTorrevieja: 12 kmStad Alicante: 35 kmWinkelcentrum La Zenia Boulevard: 25 kmEen unieke kans aan de Costa Blanca~Dankzij de centrale ligging, prachtige uitzichten en hoge kwaliteit vertegenwoordigt dit aanbod een uitstekende keuze als vaste woonplaats, tweede huis of vastgoedinvestering met groot potentieel.

## gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6357920**  
referentie: **466931\_COMPLEX\_453**  
nabij of in: **Guardamar Del Segura**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **appartement**  
kamers: **3**  
opp. woning: **114 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 375.000**

## contact

makelaar: **Quo Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633444028**