

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/isla-canela-21409/4214449/>

## appartement te koop Isla Canela, Costa Occidental

Ik heb veel appartementen op Isla Canela gezien en de waarheid is dat ze allemaal mooi zijn met goede kwaliteiten en met goede urbanisaties. Ik dacht dat, aangezien ze allemaal zo mooi zijn, geen van hen me zou verrassen.

Nou, deze blies mijn gedachten. Wat een rust, wat een ontspanning ademt het uit, een wonder. Ik raad je echt aan om het te kopen, je zult niet fout gaan.

De uitzichten en locatie doen je geloven dat je in het paradijs bent. Kom het zien, je wilt niet weggaan.

"Het appartement is zeer ruim en licht, en heeft een juweeltje, namelijk het grote terras van 43 m2 uitgerust met een lichte vouwbare glazen sluiting waardoor u er het hele jaar door van kunt genieten. (Wandelpromenade, zonder wegverkeer) in Punta del Moral, Kaneeleiland.

Eerste kwaliteiten: marmer in de woonkamer, climalit sluitingen, gepantserde deur, video-intercom, natuurstenen aanrechtblad. Twee dubbele slaapkamers (het type master suite); twee complete badkamers, een met ligbad en de andere met douche; drie ingebouwde kleerkasten. Begane grond, waarvan de hoogte vanaf het maaiveld gelijk is aan een eerste verdieping. Helemaal exterieur, geen enkele kamer kijkt uit op patio's of gangen, zeer helder en beschermt tegen de nachtelijke wind van het gebied.

Grote garageplaats (en voorzien van fietsenrek), in de kelder van het gebouw.

Urbanisatie gebouwd door Pryconsa, met uitstekende en ruime gemeenschappelijke ruimtes: 2 zwembaden, tuinen, 2 paddle-tennisbanen en een gedeelte voor kinderen.

Bezienswaardig.

Punta del Moral, gelegen aan de monding van de Guadiana, is een weinig bekend paradijs. Groot strand van enkele kilometers lang en tweehonderd meter breed, met weinig bezetting dat geen capaciteitsprobleem oplevert. De stedelijke ontwikkeling is ecologisch duurzaam, met lage bebouwbaarheid, in een moerasomgeving en dicht bij het beschermde natuurgebied Salinas del Duque (weg van 6 km tussen beken en estuaria). Golfbaan, jachthaven en gevarieerd gastronomisch aanbod.

De stad Ayamonte heeft een historisch centrum, een ruim commercieel aanbod en een compleet programma van culturele activiteiten in de zomer (concerten, tentoonstellingen, etc.). De naburige Portugese Algarve biedt een breed scala aan excursies: naar het naburige Villareal (20 min.; Ook met de veerboot over de Guadiana), naar de historische enclave Castro Marim (15 min), naar de Ria de Formosa (Tavira, 30 min.; Praia Verde, 25 min.; Cacela Velha / Fabrica, 30 min ...), Naar het pittoreske stadje Alcoutim (35 min.), Of naar de prachtige stad Faro (50 min.), Uitgerust met een luchthaven. "

## gegevens woning

SpanjekoopHuis **4214449**  
id:  
referentie: **DIPVTANTA**  
nabij of in: **Isla Canela**  
regio: **Costa Occidental**  
woningtype: **appartement**  
kamers: **2**  
opp. woning: **115 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 215.000**

## contact

naam: **Destino Sur**  
spreekt: **Engels**  
telefoon: **niet opgegeven**