

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/isla-plana-30868/5405238/>

appartement te koop Isla Plana, Campo De Cartagena



UNIEKE KANS

Prachtig appartement te koop, aan het strand, in de urbanisatie La Rosa de los Vientos, de beste in Mazarrón/Isla Plana.

WIJ REKENEN GEEN KOSTEN AAN DE KOPER.

Het is een prachtig appartement, gelegen op de zesde verdieping en met een droomuitzicht. Het bestaat uit twee slaapkamers met inbouwkasten en twee volledige badkamers, een volledig uitgeruste keuken, airconditioning via kanalen, een comfortabele en ruime woon/eetkamer en een prachtig terras van 10 m², met de beste oriëntatie en een fantastisch uitzicht op de zee en de baai van Puerto de Mazarrón. . Geïntegreerd in een moderne en perfect onderhouden hoeve.

Het heeft ook een grote garageplaats en een ruime berging, beide met zeer gemakkelijke toegang op een paar meter van de lift, inbegrepen in de prijs.

De gemeenschappelijke ruimtes van de urbanisatie kunnen niet mooier en in betere staat zijn: met grote en goed onderhouden tuinen, zwembaden voor kinderen en volwassenen met speciale beperkte toegang voor kinderen, kinderspeelplaats, tennisbaan, conciërge en 24-uurs privé beveiliging.

Het heeft ook voldoende parkeergelegenheid voor bezoekers en directe toegang tot het strand.

Isla Plana is een traditioneel vissersdorp dat een rustig, schoon en mooi beschermd strand biedt, met toegang voor mensen met beperkte mobiliteit, aangepaste diensten en zonsondergangen zoals weinig anderen in de Middellandse Zee.

Met communicatie met het openbaar vervoer naar de steden Cartagena en Mazarrón, heeft het alle essentiële diensten: winkels, apotheek, gezondheidscentrum, bakker en supermarkt, evenals verschillende bars en restaurants.

In de nabijgelegen stad Puerto de Mazarrón vindt u een compleet aanbod aan winkels, banken en allerlei soorten commerciële instellingen, evenals prachtige stranden, een boulevard en een jachthaven.

De historische steden Cartagena en Murcia liggen op minder dan een uur rijden.

De stad Isla Plana ligt in een bevoorrechte omgeving: het natuurpark Sierra de la Muela, waar tot wel 400 plantensoorten leven en tientallen roofvogels dagelijks overvliegen, zoals de slechtvalk of de oehoe, en vervolgens naar de ruimte Cabo Tiñoso, een van de best bewaarde kuststroken in de Middellandse Zee, met een beschermingsniveau als zeereservaat van belang voor de visserij vanwege de rijkdom en biodiversiteit van de zeebodem.

Het kristalheldere water trekt jaarlijks honderden deskundige duikers aan en de onderwatermuren worden beschouwd als een van de beste in heel Oost-Spanje. Deze strook kustlijn is zelfs een van de favorieten voor liefhebbers van de onderwaterwereld om met deze activiteit aan de slag te gaan, daarom zijn er tal van gespecialiseerde duikscholen en -centra. Als extra curiositeit leeft een van de laatste gemeenschappen van tuimelaars in de Middellandse Zee in dit kustgebied.

Een van de grootste schatten van het gebied is de La Azohía almadraba, een voorouderlijke vistechniek die al sinds de Romeinse tijd wordt gebruikt voor de tonijnvisserij en die een waar spektakel vormt. Dit is een van de weinige die nog bewaard is gebleven in Spanje en de enige trek in de Middellandse Zee. Het is de moeite waard om naar de voet van de toren van Santa Helena te gaan en deze oude kunst van vissen aan de horizon te observeren.

Ook voor liefhebbers van fietsen of wandelen is deze plek echt bijzonder, met prachtige en kronkelende routes en spectaculaire berg- en zeelandschappen eromheen.

WIJ REKENEN GEEN KOSTEN AAN DE KOPER.

WIJ BEHEREN UW HYPOTHEEKFINANCIERING voor de aankoop van woningen.

Mis deze kans niet!

er achter komen!

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **5405238**
referentie: -
nabij of in: **Isla Plana**
regio: **Campo De Cartagena**
woningtype: **appartement**
kamers: **2**
opp. woning: **92 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 179.900**

contact

naam: **Antonio Arroyo**
spreekt: **Engels, Frans, Frans, Nederlands, Spaans, Sweeds**
telefoon: **+34646618176**