

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/la-manga-del-mar-menor-30380/6373916/>

## appartement te koop **La Manga Del Mar Menor, Campo De Cartagena**



Het wooncomplex gelegen in de regio Murcia, La Manga Del Mar Menor, biedt een selecte reeks woningen in de eerste fase die perfect zijn voor degenen die comfort en kwaliteit zoeken in hun nieuwe huis. Deze woningen staan bekend om hun hoogwaardige afwerking en een prijsklasse van 205.178 € tot 240.052 €.~~Binnen het complex variëren de beschikbare woningen van 2 tot 3 slaapkamers en een oppervlakte van 97 m<sup>2</sup> tot 102 m<sup>2</sup>, wat geschikte ruimtes biedt voor verschillende gezinsbehoeften. Het gebruik van gipsplaat voor binnenmuren optimaliseert het akoestisch comfort, terwijl massieve bakstenen voor scheidingswanden voor een efficiënte isolatie zorgen.~~Het verlaagde plafond van gipsplaat maakt toegang voor onderhoud van de airconditioning mogelijk, is op bepaalde plekken demonteerbaar en biedt zo flexibiliteit en praktisch gemak voor het beheer van de installaties. De vloeren en betegeling van gres zorgen voor duurzaamheid en eenvoudige reiniging, terwijl de strakke, gladde verf een elegante en uniforme afwerking geeft.~~De buitenkozijnen van wit PVC, samen met dubbele beglazing en geïntegreerde rolluiken, bieden uitstekende thermische en akoestische isolatie. Wat de binnenafwerking betreft, hebben de woningen gepantserde entredeuren en witgelakte binnendeuren met roestvrijstalen handgrepen voor extra veiligheid en design.~~De ingebouwde kasten in de hoofdslaapkamers zorgen voor efficiënte opslag met functies zoals schuifdeuren, stangen en planken. De keukens zijn volledig uitgerust met moderne witte meubels, essentiële apparatuur en werkbladen van natuurlijk kwarts, gecombineerd met harsen, wat dagelijks gebruik comfortabel en duurzaam maakt.~~Bovendien zijn de badkamers uitgerust met kranen van bekende merken, wat kwaliteit en comfort garandeert. De elektrische mechanismen omvatten tv en telefoonaansluitingen in de woonkamer en hoofdslaapkamer, wat zorgt voor een volledige connectiviteit in de woning.~~De preinstallatie van airconditioning is ontworpen voor efficiënte en gepersonaliseerde klimaatregeling door middel van ruimtezoning, waardoor temperatuurinstellingen nauwkeurig kunnen worden aangepast aan de behoeften van elk gebied van het huis.~~De oplevering van deze woningen is gepland voor oktober 2025, wat een ongeëvenaarde kans biedt om te genieten van een nieuwbouwhuis op een bevoorrechte locatie.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6373916**  
referentie: **379501\_COMPLEX\_529**

### contact

makelaar: **Elite Inmobiliarias**  
naam: **niet opgegeven**

nabij of in: **La Manga Del Mar Menor**  
regio: **Campo De Cartagena**  
woningtype: **appartement**  
kamers: **2**  
opp. woning: **97 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 220.600**

spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34965707936**