

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/lo-cartagena-03360/6353729/>

## appartement te koop Lo Cartagena, Baix Segura



Wij presenteren dit prachtige appartement, gelegen op de eerste verdieping van een modern, goed onderhouden gebouw in het charmante kustplaatsje Mar de Cristal, bekend om zijn rustige sfeer, de nabijheid van de Mar Menor en de uitstekende verbindingen met voorzieningen en uitgaansgelegenheden.~Met een woonoppervlakte van 85 m2 onderscheidt dit appartement zich door de natuurlijke lichtinval, de functionele indeling en de uitstekende staat, waardoor het ideaal is om direct te betrekken zonder renovatie.~Indeling en ruimtes:2 ruime slaapkamers met inbouwkasten, perfect voor gezinnen of mensen die extra ruimte nodig hebben om thuis te werken.~2 complete badkamers, waarvan één en suite, ontworpen met moderne, hoogwaardige materialen.~Elegante woon-eetkamer met directe toegang tot een privéterras, perfect om te genieten van het mediterrane klimaat.~Open keuken, volledig uitgerust met alle benodigde apparatuur en een ontbijtbar, ideaal voor vergaderingen en informele maaltijden.~Aparte wasruimte en berging bieden functionaliteit en extra opbergruimte.~Extra's en uitrusting:Airconditioning is geïnstalleerd en in de andere kamers is deze al aanwezig.~Wordt semi-gemeubileerd verkocht.~Gepantserde deur voor extra veiligheid.~Intercom.~Toegang tot een fantastisch gemeenschappelijk zwembad en zonneterras, ideaal om te ontspannen op zomerse dagen.~Privé ondergrondse parkeerplaats en berging inbegrepen in de prijs.~Toplocatie:Slechts 5 minuten lopen van de stranden van de Mar Menor.~30 minuten rijden van de dichtstbijzijnde luchthaven.~Op loopafstand van restaurants, winkels, supermarkten en uitgaansgelegenheden (10 minuten).~Dichtbij prestigieuze golfbanen (10 minuten), zoals La Manga Club.~Dankzij de ligging op het zuiden geniet deze woning de hele dag door van uitstekend natuurlijk licht, waardoor het een warme, uitnodigende en zeer energiezuinige woning is.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis **6353729**  
id:  
referentie: **BC-ALPAT**  
nabij of in: **Lo Cartagena**

### contact

makelaar: **Albi Juris Realty**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966363810**

regio:	<b>Baix Segura</b>
woningtype:	<b>appartement</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>85 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 269.000</b>