

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/los-alcazares-30710/6373900/>

appartement te koop Los Alcázares, Mar Menor



Ontdek een unieke kans om te wonen of te investeren in een nieuwbouwproject dat modern design, comfort en energieefficiëntie combineert. Appartementen ontworpen voor maximaal welzijn, gelegen in een rustige en veilige omgeving, met uitstekende gemeenschappelijke ruimtes en materialen van topkwaliteit.~~De appartementen bieden een zorgvuldige indeling met ruime en lichte vertrekken, eigentijdse afwerkingen en materialen gekozen vanwege hun duurzaamheid en esthetiek. De aluminium buitenkozijnen met thermische onderbreking en beglazing met zonwerende functie zorgen voor isolatie en thermisch comfort gedurende het hele jaar. Gemotoriseerde rolluiken in de slaapkamers voor extra comfort.~~De urbanisatie beschikt over een spectaculaire gemeenschappelijke zwembad, ideaal om in de zomer af te koelen, met een kinderzone voor de kleintjes en een relaxspa voor volwassenen. Een ruimte ontworpen om met het gezin van te genieten zonder het huis te verlaten.~~Elk blok beschikt over een gemeenschappelijke parkeerplaats, opslagruimtes en een technische ruimte. Het perceel is volledig omheind met een gemengd hekwerk: een betonnen voetstuk afgewerkt met gekrabd monocoat en gelakt metalen hekwerk, versierd met mediterrane riet, wat privacy en esthetiek biedt. De toegang voor voertuigen gebeurt via een gemotoriseerde poort met afstandsbediening voor meer veiligheid en comfort. Bovendien beschikken alle woningen over videointercom verbonden met de hoofdtoegang van de urbanisatie.~~Inclusief preinstallatie van een warmtepomp via luchtkanalen, met alle leidingen en elektrische installatie voorbereid voor een efficiënte klimaatregeling.~~De appartementen hebben een energielabel B, wat zorgt voor uitstekende thermische prestaties en energiebesparing in het dagelijks gebruik.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6373900**
referentie: **357787__COMPLEX__357**
nabij of in: **Los Alcázares**
regio: **Mar Menor**
woningtype: **appartement**
kamers: **2**

contact

makelaar: **Elite Inmobiliarias**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34965707936**

opp. woning:	164 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 265.000