

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/los-dolses-03189/6370315/>

## appartement te koop Los Dolses, Baix Segura



Modern appartement met toeristische licentie in Villamartín – Orihuela Costa

Dit verzorgde appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers is gelegen in een exclusieve en afgesloten residentie en beschikt over een toeristische verhuurlicentie, wat het bijzonder interessant maakt als investering.

Indeling en afwerking

De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht en is instapklaar:

2 comfortabele slaapkamers

2 moderne badkamers

Een lichte woonkamer met aangename indeling

Een functionele keuken

Direct bewoonbaar of klaar voor verhuur

Luxe faciliteiten binnen de residentie

Het complex, gebouwd in 2017, biedt een hoog niveau aan comfort en voorzieningen:

Binnen- en buitenzwembad

Spa- en wellnessfaciliteiten

Moderne fitnessruimte

Verzorgde groene zones

Dit zorgt voor een aangename woonomgeving en verhoogt de aantrekkelijkheid voor vakantieverhuur.

Uitstekende ligging

De woning bevindt zich op een zeer gunstige locatie met alle voorzieningen in de directe omgeving:

Op loopafstand van supermarkten en restaurants

Slechts 3 minuten van Villamartin Golf

Ongeveer 5 minuten rijden van het strand van La Zenia Beach

Ideaal als investering of tweede verblijf

Dankzij de toeristische licentie, de moderne faciliteiten en de uitstekende ligging is dit appartement perfect geschikt voor verhuur, eigen gebruik of een combinatie van beide.

Voor meer informatie of het plannen van een bezichtiging kunt u contact met ons opnemen.

## gegevens woning

SpanjekoopHuis **6370315**  
id:  
referentie: **1191**  
nabij of in: **Los Dolses**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **appartement**  
kamers: **2**  
opp. woning: **89 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 220.000**

## contact

makelaar: **Bognar estates**  
naam: **Janine Bognar**  
spreekt: **Duits, Engels, Nederlands,  
Spaans**  
telefoon: **0034612242134**