

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/malaga-este-29016/5533091/>

## appartement te koop Málaga Este 29016, Málaga-Costa Del Sol



Particulier te koop. Volledig gerenoveerd appartement met 4 slaapkamers, direct aan het strand in de exclusieve wijk La Malagueta. Gelegen in het hart van Malaga, op slechts 20 meter van Muelle Uno en op 5 minuten lopen van het historische centrum.

De woning is verdeeld in een hal, woonkamer met toegang tot het terras, moderne geïntegreerde keuken, bijkeuken, wasruimte, 4 slaapkamers met inbouwkasten, 2 badkamers (waarvan een en suite) en 1 toilet, ramen van topkwaliteit met dubbele beglazing en veiligheidslatten met aangenaam uitzicht op zee. Airconditioning in alle kamers, porseleinen vloer, Neolith werkblad, topmerk apparatuur.

De flat is een van de weinige met toeristenvergunning in de gemeenschap. Het heeft de mogelijkheid om te worden geëxploiteerd met een hoge winstgevendheid op de meest gewilde locatie in Malaga. Dankzij de verdeling van de plattegrond en de twee toegangsdeuren biedt het ook de mogelijkheid om het op te delen in twee appartementen door middel van een eenvoudige en kleine verbouwing.

### gegevens woning

Spanjekoophuis id:	<b>5533091</b>
referentie:	-
nabij of in:	<b>Málaga Este 29016</b>
regio:	<b>Málaga-Costa Del Sol</b>
woningtype:	<b>appartement</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>129 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 836.000</b>

### contact

naam:	<b>Roberto Genovesi</b>
spreekt:	<b>Engels, Spaans</b>
telefoon:	<b>+34611687149</b>