

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/mogan-35140/6379725/>

appartement te koop Mogán, Área Sur



Dit appartement ligt op de begane grond van het bekende Malibucomplex, wat meer rust en een directe verbinding met de natuur biedt. Het complex staat synoniem voor comfort en beschikt over ongebruikelijke voorzieningen: een exclusieve fitnessruimte voor eigenaren, een verwarmd zwembad met solarium, een tennisbaan en tal van wandelpaden in de omgeving. ~Het pand is in goede staat en wordt volledig gemeubileerd verkocht, klaar om in te trekken. Het terras, bereikbaar vanuit zowel de woonkamer als de slaapkamer, is perfect om van de zon, frisse lucht en een prachtig uitzicht op de bergen te genieten. ~Het Malibucomplex heeft een onverslaanbare ligging, op slechts een paar minuten rijden van het strand van Puerto Rico, ideaal om van zon en zee te genieten. Het ligt ook dicht bij de nieuwste winkelgebieden, zoals The Market en Mogan Mall, evenals het gerenoveerde winkelcentrum van Puerto Rico, met een breed scala aan winkels, restaurants en entertainmentmogelijkheden. ~###Verdeling~Woonkamer met open keuken, 1 slaapkamer, 1 badkamer en terras. ~30 m2 + terras van 16 m2. ~###Disclaimer~De gepubliceerde plattegrond moet worden beschouwd als een oriënterende schets, niet als een exacte weergave van de fysieke werkelijkheid van het pand, en er kunnen onnauwkeurigheden zijn in de layout van de plattegrond en in de metingen. ~De prijs is exclusief belastingen en verkoopkosten. De belangrijkste zijn: Overdrachtsbelasting (6,5%), evenals de notaris, kadaster en administratiekosten. Over het algemeen moeten we hier 810% van de prijs berekenen, hoewel we je een gedetailleerde schatting zullen geven voor elke specifieke woning waarin je geïnteresseerd bent. ~Dit object maakt deel uit van een toeristisch complex dat valt onder de huidige toeristische wetgeving, maar er kunnen eenheden zijn die niet bedoeld zijn voor toeristisch gebruik, maar voor eigen vakantie of tweede huisgebruik van de eigenaar.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6379725**
id:
referentie: **06092-CA**
nabij of in: **Mogán**
regio: **Área Sur**
woningtype: **appartement**

contact

makelaar: **Cardenas Inmobiliaria**
naam: **Lucy Evans**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928150650**

kamers:	1
opp. woning:	30 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 159.000