

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/mojacar-04638/6319407/>

appartement te koop Mojácar, Levante Almeriense



Welkom bij Las Terrazas de Macenas, een exclusief nieuw woonproject in het prestigieuze Macenas Resort in Mojácar. Dit opmerkelijke project combineert een elegant, eigentijds ontwerp, mediterrane charme en het allerbeste van het leven aan de kust, waardoor een unieke omgeving ontstaat waar licht, zee en natuur naadloos in elkaar overvloeien.~~Las Terrazas ligt op een licht glooiende heuvel, op slechts een kilometer van het strand van Mojácar en op ongeveer tien minuten van het historische witgekalkte dorpje Mojácar Pueblo, en biedt een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en het omringende natuurlijke landschap. De bevoorrechte ligging van het resort garandeert rust en privacy, terwijl alle voorzieningen binnen handbereik blijven. De luchthaven van Almería ligt op slechts 45 minuten rijden en de toekomstige AVE-hogesnelheidsverbinding vanuit Vera zal het gebied nog beter bereikbaar maken vanuit andere delen van Spanje en Europa.~~De architectuur van Las Terrazas volgt de natuurlijke helling van het terrein, waardoor elk appartement profiteert van een vrij uitzicht en een sterk gevoel van privacy. Er is keuze uit woningen met één, twee of drie slaapkamers, allemaal met ruime open woonruimtes, grote privéterrassen en lichte interieurs. Elk appartement is voorzien van een volledig ingerichte keuken met apparatuur van topkwaliteit, SILESTONE-werkbladen en elegante kasten. De slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten die volledig zijn uitgerust met lades en hangruimte, terwijl de badkamers zijn voorzien van inloopdouches en hoogwaardige afwerkingen.~~De woningen zijn ook voorzien van centrale airconditioning die zowel verwarming als koeling biedt, terwijl zonne-energie of aërothermische systemen efficiënt voor warm water zorgen. De constructie is voorzien van geavanceerde isolatie, zowel aan de buitenkant als tussen aangrenzende woningen, wat zorgt voor een uitstekende energie-efficiëntie en geluidsisolatie. “CLIMALIT” dubbele beglazing en DEKTON-tegels in het hele gebouw verhogen de kwaliteit van deze woningen nog verder. Elk appartement heeft een toegewezen ondergrondse parkeerplaats met voorinstallatie voor het opladen van elektrische voertuigen, evenals een privéberging. In alle gebouwen is een lift aanwezig voor een gemakkelijke mobiliteit.~~Bewoners van Las Terrazas hebben toegang tot een reeks exclusieve gemeenschappelijke voorzieningen die zijn ontworpen om het welzijn te verbeteren en een sterk gemeenschapsgevoel te creëren. Deze omvatten een indrukwekkend buitenzwembad met uitzicht op zee, een verwarmd binnenzwembad, gemeenschappelijke tuinen, een coworkingruimte en een solarium op het dak met een sociale club en een chill-outruimte die exclusief voor bewoners is gereserveerd.~~Buiten Las Terrazas biedt het grotere Macenas Resort een schat aan extra diensten en voorzieningen. Deze omvatten een sociale club met restaurant, lounge, fitnessruimte, kapper, winkel met lokale

ambachtelijke producten en een kleine supermarkt voor dagelijkse benodigdheden. De golfclub en -baan op het terrein worden momenteel volledig gerestaureerd om deze spectaculaire omgeving in zijn oude glorie te herstellen. Een eigen medisch centrum biedt gemakkelijke gezondheidszorg binnen het resort.~~Voor extra gemak en gemoedsrust biedt Macenas uitgebreide vastgoedbeheer- en conciërgediensten. Bewoners kunnen gebruikmaken van schoonmaak, wasservice, boodschappenbezorging, tuinonderhoud, zwembadonderhoud, privétransfers en sleutelbeheer. Er is ook een speciaal verhuurteam voor diegenen die hun woning willen verhuren. Het resort is volledig omheind en heeft 24 uur per dag beveiliging bij de ingang.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6319407**
referentie: **02594**
nabij of in: **Mojácar**
regio: **Levante Almeriense**
woningtype: **appartement**
kamers: **2**
opp. woning: **70 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 351.000**

contact

makelaar: **Clover**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34950121229**