

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/monte-pedreguer-03750/6374857/>

## appartement te koop Monte Pedreguer, Marina Alta



Panoramische perfectie bij Golf Suites La Sella Stel je voor dat je wakker wordt met de mediterrane zon die door de kamerhoge ramen naar binnen schijnt, met het weelderige groen van de prachtige omgeving vlakbij een golfbaan van wereldklasse en de sprankelende blauwe zee als dagelijks decor. Dit prachtige appartement met drie slaapkamers, gelegen in het prestigieuze Golf Suites La Sella, biedt een bevoorrechte plek om te genieten van het beste van de Costa Blanca-levensstijl, op slechts 20 minuten van de levendige kustplaatsen Denia en Jávea. Dit is niet zomaar een appartement aan zee; het is een meesterwerk van moderne elegantie en ruimtelijk ontwerp. Met een royale woonoppervlakte van 200 m<sup>2</sup> combineert de woning perfect 131 m<sup>2</sup> aan verfijnde woonruimte met een enorm privéterras van 69 m<sup>2</sup>. Deze uitgestrekte buitenruimte vormt een natuurlijke verlenging van het huis en creëert een naadloze overgang, ideaal voor diners bij zonsondergang, ochtendyoga of gewoon om te genieten van het uitzonderlijke uitzicht. Binnen is de indeling zowel stijlvol als praktisch, met drie ruime, lichte slaapkamers en twee moderne badkamers. De master suite is een absolute blikvanger, met een eigen badkamer en een extra grote inloopkast die voldoende ruimte biedt voor iedereen. Wat deze woning echt uniek maakt, is de combinatie van hypermodern comfort en hoogwaardige afwerking. De woning is voorzien van eersteklas materialen, van het elegante timmerwerk tot de designbadkamers. Voor de moderne huiseigenaar is het appartement uitgerust met geïntegreerde smart home-technologie, waarmee u de vloerverwarming en centrale airconditioning moeiteloos op afstand kunt bedienen. Of u nu terugkomt van het strand of van het vliegveld, u kunt ervoor zorgen dat uw woning de perfecte temperatuur heeft voordat u de deur binnenstapt. Buiten de privacy van het appartement voelt het leven in La Sella als een permanente vakantie. Bewoners hebben toegang tot een exclusief complex met drie buitenzwembaden, een verwarmd binnenzwembad en een volledig uitgeruste professionele fitnessruimte, te midden van prachtig aangelegde tuinen. De omgeving is een paradijs voor actieve mensen en biedt een internationaal gerenommeerde 27-holes golfbaan, tennisbanen en schilderachtige wandel- en fietsroutes. Met een eigen parkeerplaats, een aparte berging en de veiligheid van een prestigieuze woonwijk, is deze woning een slimme investering met een hoge vraag naar hoogwaardige huurwoningen en een uitzonderlijke waarde op lange termijn.

**gegevens woning**

**contact**

SpanjekoopHuis **6374857**  
id:  
referentie: **MLSC1067478**  
nabij of in: **Monte Pedreguer**  
regio: **Marina Alta**  
woningtype: **appartement**  
kamers: **3**  
opp. woning: **131 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 690.000**

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**