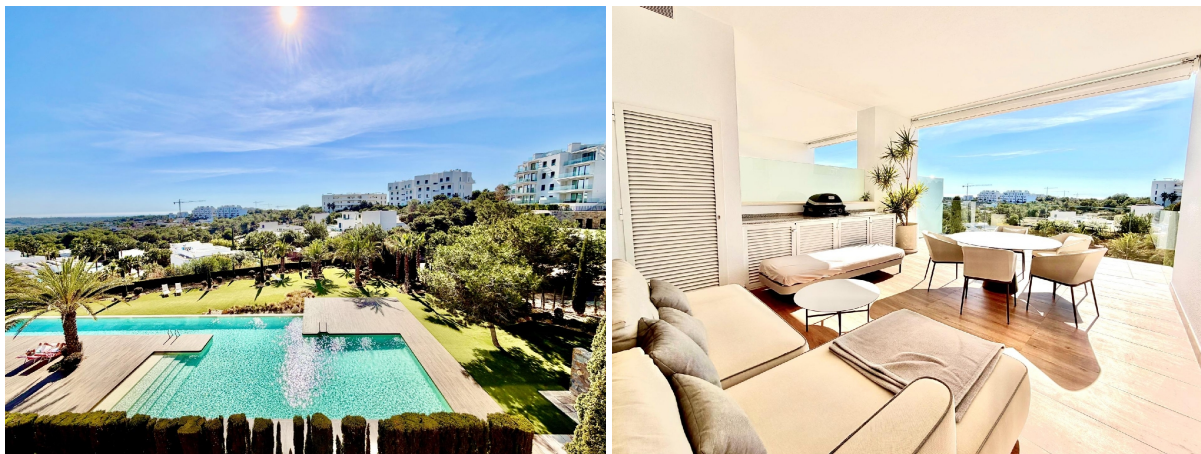


SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/orihuela-03300/6355701/>

appartement te koop Orihuela, Baix Segura



Prachtig Gelijkvloers Appartement in Las Colinas Golf – Ruimte, Privacy & Zuidelijke Zon Welkom in dit schitterende zuidgerichte gelijkvloers appartement in de exclusieve Naranjo community van Las Colinas Golf & Country Club. Gebouwd in 2020 en uitstekend onderhouden (het gebouw werd opnieuw geschilderd in 2025), biedt deze woning comfort, privacy en een zorgeloze mediterrane levensstijl. Met 90 m2 bebouwd beschikt het appartement over twee ruime slaapkamers en twee volledig uitgeruste badkamers met vloerverwarming. De lichtrijke leefruimte sluit naadloos aan op een royaal voorterras van 35 m2 met uitzicht op de prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuinen en een open zicht richting zee. Aan de achterzijde bevindt zich een tweede privéterras met tuin, ideaal voor extra privacy en aangename schaduw in de zomer. De volledig uitgeruste keuken beschikt over kwalitatieve toestellen en de woning wordt volledig gemeubeld verkocht, instapklaar. Voor extra comfort is er een smart home systeem, airconditioning warm/koud, LED-verlichting, elektrische rolluiken en een waterfiltersysteem. De residentie biedt mooie aangelegde tuinen en een gemeenschappelijk zwembad. Inclusief ondergrondse privéparking en berging met liftoegang. Gelegen op slechts 2 km van golf en voorzieningen, 7 km van het strand en ongeveer 45 minuten van de luchthaven. Een woning waar comfort en zuiderse elegantie perfect samenkomen.

gegevens woning

SpanjekoopHuis	6355701
id:	
referentie:	MLSC6930163
nabij of in:	Orihuela
regio:	Baix Segura
woningtype:	appartement
kamers:	2
opp. woning:	90 m2
opp. terrein:	154 m2
prijs:	€ 415.000

contact

makelaar:	Costa Spain Properties
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34633281800