

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/orihuela-costa-03189/6346527/>

appartement te koop Orihuela Costa, Baix Segura



Op slechts 500 meter van de Middellandse Zee ligt dit volledig gerenoveerde hoek-penthouse op de 6e verdieping, met privacy, veel natuurlijk licht en panoramische uitzichten in een van de meest prestigieuze delen van Punta Prima. Dankzij de hoge ligging en hoekpositie geniet het appartement van open zicht op zee, zoutmeren, bergen en de skyline van de stad, met zonsopgangen en zonsondergangen het hele jaar door. De woning voelt licht en ruim aan, zowel overdag als 's avonds. De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 70 m² en is gerenoveerd volgens hoge kwaliteitsnormen. Alle ramen openen direct naar het terras, zonder interne patio's, wat zorgt voor een sterke binnen-buitenbeleving. Geluidsisolerende panoramaramen bieden optimaal comfort zonder het uitzicht te beperken. Het interieur combineert modern designmeubilair met natuurlijke steen en grootformaat porseleinen tegels. De keuken is volledig uitgerust en voorzien van een inductiekookplaat en kwaliteitsapparatuur. Inverter-airconditioning met WiFi-bediening, een programmeerbare boiler en goede isolatie zorgen voor comfort het hele jaar door. Wordt volledig gemeubileerd verkocht en is direct klaar voor gebruik. Het gebouw beschikt over een lift en een gemeenschappelijk zwembad. Een volledige gevelrenovatie is momenteel bezig en volledig betaald, zonder extra kosten voor de koper. Het appartement beschikt over een toeristenvergunning en een nieuwe vergunning kan worden uitgegeven, aangezien vergunningen in dit gebouw worden verleend. Afgesloten gemeenschappelijke parkeerplaats met overkapping aanwezig. Optionele ondergrondse parkeerplaats beschikbaar voor €10.000.

gegevens woning

SpanjekoopHuis	6346527
id:	
referentie:	MLSC797449
nabij of in:	Orihuela Costa
regio:	Baix Segura
woningtype:	appartement
kamers:	2
opp. woning:	70 m²
opp. terrein:	- m²
prijs:	€ 249.000

contact

makelaar:	Costa Spain Properties
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34633281800