

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/orihuela-costa-03189/6356429/>

appartement te koop Orihuela Costa, Baix Segura



Penthouse met 3 Slaapkamers | 3 Badkamers | Zonovergoten Terrassen | Garage & Grote Berging

Bent u op zoek naar een moderne en ruime woning in het hart van Playa Flamenca? Wij presenteren met trots dit prachtige penthouse in de zeer gewilde, afgesloten woonwijk Laguna Golf. Deze woning biedt een unieke combinatie van hoog wooncomfort, uitstekende zonligging en fantastische gemeenschappelijke voorzieningen.

Over het Penthouse

Dit appartement op de bovenste verdieping is verdeeld over twee niveaus, waardoor het ideaal is voor gezinnen of voor mensen die regelmatig gasten ontvangen. Door de zuidwestelijke ligging geniet de woning van maximale zon vanaf de middag tot zonsondergang.

Hoofdverdieping:

Een lichte en ruime woonkamer met directe toegang tot een groot terras. Hier kunt u genieten van uw ochtendkoffie met uitzicht op de groene tuinen en het uitnodigende zwembad. Op deze verdieping bevinden zich ook twee ruime slaapkamers en twee badkamers.

Bovenverdieping:

Op de bovenste verdieping bevindt zich de derde slaapkamer met badkamer, een privéruimte die perfect is voor gasten. Deze verdieping geeft toegang tot een groot dakterras met BBQ-gedeelte, ideaal voor buiten eten en gezellige avonden onder de Spaanse sterrenhemel.

Parkeren & Berging

De woning beschikt over een privé parkeerplaats in de ondergrondse garage. Daarnaast is er een ruime berging van 10 m², direct naast de parkeerplaats — perfect voor golfclubs, fietsen of strandpullen.

Faciliteiten & Gemeenschappelijke Ruimtes

Het complex Laguna Golf staat bekend als een van de best onderhouden wooncomplexen in de omgeving. Bewoners kunnen gebruikmaken van:

Uitgestrekte, verzorgde groene zones en aangelegde tuinen

Een groot gemeenschappelijk zwembad

Tennis- en basketbalvelden

Liftoegang van de garage tot aan het penthouse

Locatie

Playa Flamenca is een van de populairste gebieden van Orihuela Costa. Op loopafstand vindt u een ruime keuze aan restaurants, bars, winkels en de bekende zaterdagmarkt. Het winkelcentrum Zenia Boulevard en de bekroonde stranden met blauwe vlag liggen op slechts enkele minuten rijden.

Belangrijkste Kenmerken

Slaapkamers: 3

Badkamers: 3

Oriëntatie: Zuidwest (uitstekende zonligging)

Extra's: Ondergrondse parkeerplaats + berging van 10 m²

Voorzieningen: Zwembad, tennisbaan, basketbalveld, lift

Bent u klaar om uw stukje paradijs in Spanje veilig te stellen?

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen — persoonlijk of via een live videogesprek.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6356429**
id:
referentie: **MM-13618**
nabij of in: **Orihuela Costa**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **appartement**

contact

makelaar: **Bognar estates**
naam: **Janine Bognar**
spreekt: **Duits, Engels, Nederlands, Spaans**
telefoon: **0034612242134**

kamers:	3
opp. woning:	114 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 379.000