

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/orihuela-costa-03189/6377372/>

## appartement te koop Orihuela Costa, Baix Segura



**LUXE & INSTAPKLAAR:** Modern Appartement in het Prestigieuze Seagardens (Dehesa de Campoamor) Bent u op zoek naar een exclusief verblijf aan de Spaanse kust waar u direct van kunt genieten? Dit schitterende appartement in Residencial Seagardens (Fase II) biedt de perfecte combinatie van moderne architectuur, luxe faciliteiten en een onverslaanbare locatie op wandelafstand van de zee. Ruimte en Comfort Dit appartement (Type B), gelegen op de eerste verdieping van Portal 8, is ontworpen met oog voor licht en ruimte: **Woonruimte:** Een royale nuttige bewoonbare oppervlakte van 79,11 m<sup>2</sup>. **Totale Oppervlakte:** De totale bebouwde oppervlakte bedraagt maar liefst 119,79 m<sup>2</sup> (inclusief het volledige terras en aandeel in gemeenschappelijke delen). **Buitenleven:** Geniet van de zon op uw eigen ruime terras, dat een prachtig uitzicht biedt over de lageregelegen tuinen van het resort. **Volledig Ontzorgd: Meubels & Extra's** De woning wordt verkocht inclusief alle meubels, wat het de ideale "lockupandgo" woning maakt. Geen gedoe met inrichten; u kunt er direct intrekken. Bovendien zijn in de vraagprijs van € 355.000, de volgende essentiële extra's inbegrepen: **Eigen Parkeerplaats:** Een veilige parkeerplek in de ondergrondse parkeerkelder, toegankelijk via een moderne hellingbaan aan de Calle Jacinto Verdaguer. **Privé Berging (Trastero):** Een ruime berging in de kelderverdieping (1), ideaal voor strandspullen of fietsen, direct bereikbaar met de lift vanuit uw portaal. Een Resort van Wereldklasse Seagardens staat bekend om zijn hoogwaardige afwerking en uitstekende voorzieningen: **Zwemparadijs:** Toegang tot een groot buitenzwembad voor volwassenen en een veilig kinderbad. **Groene Oase:** Prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuinen, solariums en ontspanningsruimtes. **Nieuwbouw (2024):** De bouw is officieel voltooid en opgeleverd ("Obra Nueva Terminada"), wat betekent dat de woning per direct beschikbaar is. **Toplocatie in Dehesa de Campoamor** Gelegen aan de N332, bevindt u zich in het hart van een van de meest geliefde zones

van de Orihuela Costa. Op slechts een korte wandeling vindt u de witte zandstranden, de jachthaven en een breed scala aan kwaliteitsrestaurants en winkels. Vraagprijs: € 355.000, (Inclusief meubels, parking en berging) Wacht niet langer en maak uw droom van een eigen plek onder de Spaanse zon waar. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging!

## gegevens woning

SpanjekoopHuis **6377372**  
id:  
referentie: **MLSC6045334**  
nabij of in: **Orihuela Costa**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **appartement**  
kamers: **2**  
opp. woning: **104 m2**  
opp. terrein: **119 m2**  
prijs: **€ 355.000**

## contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**