

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/orihuela-costa-03189/6379695/>

## appartement te koop Orihuela Costa, Baix Segura



**EXCLUSIEF GELIJKVLOERS APPARTEMENT MET RUIME TUIN IN SEAGARDENS – CAMPOAMOR**In de stijlvolle en moderne urbanisatie Seagardens in Campoamor bevindt zich dit uitzonderlijk gelijkvloers appartement, waar luxe, comfort en toegankelijkheid centraal staan. Met een bewoonbare oppervlakte van ca. 85 m<sup>2</sup> en een royale buitenruimte van 62 m<sup>2</sup> (tuin en terras), geniet je hier van een unieke woonbeleving onder de Spaanse zon. Dankzij de zuidgerichte ligging en het open zicht op het zwembad is dit de ideale plek om volledig tot rust te komen.

**INDELING EN BELANGRIJKSTE KENMERKEN:** 3 slaapkamers 2 moderne badkamers Master bedroom met praktische inloopdressing Lichtrijke leefruimte met open keuken Volledig ingerichte keuken inclusief wijnkoeler Zuidgericht terras en tuin met mooi zicht op het zwembad Volledig gemeubeld en instapklaar

**COMFORT, TECHNOLOGIE EN TOEGANKELIJKHEID:** Dit appartement werd ontworpen met oog voor maximaal wooncomfort én gebruiksgemak: Volledig rolstoelvriendelijk (gelijkvloers, brede doorgangen, vlotte toegankelijkheid) Private, aparte ingang voor extra privacy Elektrische rolluiken Airzone-systeem voor individuele temperatuurregeling per ruimte Automatisch irrigatiesysteem voor de tuin (bedienbaar via app) Camerabewaking binnen en buiten (op afstand te bedienen via app)

**URBANISATIE EN LIGGING:** Seagardens staat bekend om zijn hedendaagse architectuur en uitgebreide gemeenschappelijke faciliteiten, waaronder zwembaden, wellness, fitness en ontspanningszones. De vereniging van eigenaars staat verhuur toe, wat dit appartement ook interessant maakt als investering. Gelegen in het exclusieve Campoamor, op korte afstand van het strand, natuur en alle voorzieningen, biedt deze eigendom een perfecte balans tussen rust, luxe en bereikbaarheid. Een unieke kans voor wie op zoek is naar een instapklaar, rolstoeltoegankelijk appartement met hoogwaardige afwerking en uitzonderlijke buitenruimte aan de Costa Blanca.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis **6379695**  
id:  
referentie: **MLSC7132705**  
nabij of in: **Orihuela Costa**  
regio: **Baix Segura**

### contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**

woningtype:	<b>appartement</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>85 m2</b>
opp. terrein:	<b>62 m2</b>
prijs:	<b>€ 349.000</b>