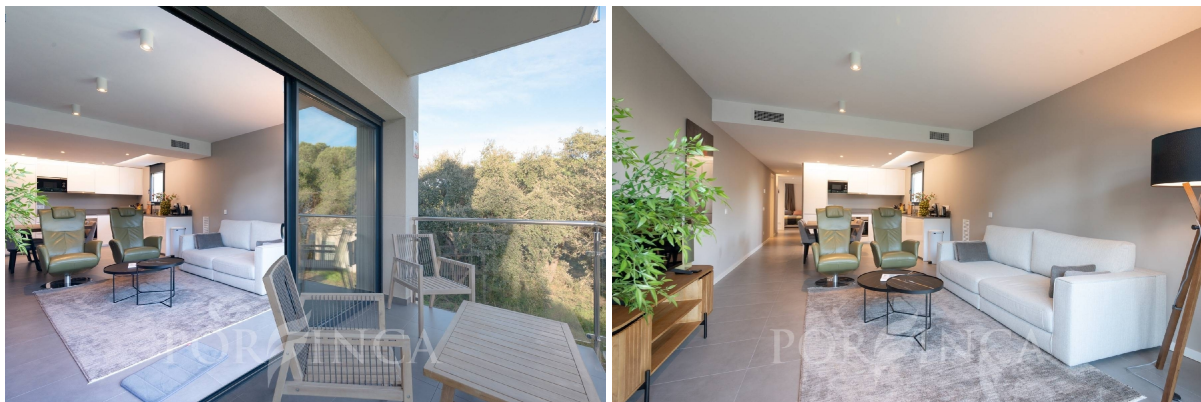


# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/palamos-17230/6368862/>

## appartement te koop Palamós, Baix Empordà



Dit moderne appartement van recente bouw (2022) ligt in de rustige en geliefde wijk Platja de La Fosca, in Palamós, in het hart van de Costa Brava. Het appartement maakt deel uit van een kleine gemeenschap van slechts zes bewoners en biedt een rustige en exclusieve sfeer, met gemeenschappelijke tuin en zwembad, evenals een lift in het gebouw.~~Gelegen op de eerste verdieping en uitgevoerd in een moderne stijl, beschikt het appartement over een praktische en comfortabele indeling. Het omvat twee tweepersoonsslaapkamers, één eenpersoonkamer, een complete badkamer en een gastentoilet. De ruime moderne keuken staat in open verbinding met de lichte woon- en eetkamer en geeft directe toegang tot een mooi zonnig terras — ideaal om van het mediterrane klimaat te genieten. Daarnaast is er centrale airconditioning voor optimaal comfort het hele jaar door.~~Het appartement ligt op slechts 400 meter van zee, zodat het strand gemakkelijk te voet bereikbaar is. Extra pluspunt zijn de twee grote afgesloten parkeerplaatsen in hetzelfde gebouw, met automatische poort — een zeldzaam en zeer praktisch voordeel in deze omgeving.~~De woning beschikt over energielabel B, wat garant staat voor een goede energie-efficiëntie en lager verbruik. Bovendien beschikt de woning over een toeristische verhuurvergunning. Een uitstekende kans als hoofdverblijf, tweede woning of investering, met moderne bouwkwaliteit, comfort en een topligging nabij zee.~~### Exclusieve woning~Alleen beschikbaar bij Porfinca Costa Brava Properties

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	<b>6368862</b>
referentie:	<b>1557</b>
nabij of in:	<b>Palamós</b>
regio:	<b>Baix Empordà</b>
woningtype:	<b>appartement</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>90 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 390.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Porfinca Costa Brava Properties</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34972661492</b>