

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/pla-olivera-03690/6269467/>

## appartement te koop Pla Olivera, Alacantí



Appartement of penthouse met 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers in Almería, Vera Playa. In een rustige woonwijk aan de Middellandse Zee ontstaat binnenkort een moderne woonomgeving met comfortabele appartementen en penthouses, ontworpen om het hele jaar door te genieten van zon, zee en levenskwaliteit. In totaal zullen er circa 300 woningen gerealiseerd worden, waaronder 60 appartementen. De eerste fase van dit project omvat 24 appartementen verdeeld over twee woonblokken, elk met zes verdiepingen en slechts twee woningen per verdieping. Er zijn gelijkvloersappartementen beschikbaar, appartementen op het 1ste tot het 4de verdiep en penthouses met een prachtig solarium en uitzicht. Leefruimte en keuken

De open keuken van deze woningen zal naadloos aansluiten op de leefruimte en zal volledig worden ingericht met boven- en onderkasten, een granieten werkblad, en ingebouwde toestellen zoals een inductiekookplaat, dampkap, oven, microgolf (in kolom), geïntegreerde koelkast en geïntegreerde vaatwasser. LEDstrips onder de bovenkasten zullen voor extra sfeerverlichting zorgen. Slaapkamers

De slaapkamers zullen beschikken over volledig uitgeruste inbouwkasten met schuifdeuren, laden en kledingroede. De ramen zullen voorzien zijn van gemotoriseerde rolluiken en zonwerend veiligheidsglas. Dankzij het aluminium buitenschrijnwerk met dubbele beglazing wordt een comfortabele akoestiek en temperatuur behouden. Badkamers

Elke woning zal beschikken over twee badkamers die volledig afgewerkt zullen zijn met hoogwaardige materialen. Er is telkens een badkamermeubel met ingewerkte wastafel, een spiegel, een inlopdouche met transparante glazen wand, een nis in de douchemuur voor verzorgingsproducten, en een thermostatische regendouchekraan. Elke douche beschikt bovendien over een extra kraan aan de ingang voor extra gebruiksgemak. In beide badkamers zal een elektrische handdoekradiator voorzien zijn. Alle sanitaire toestellen zullen van het merk Roca of een vergelijkbaar merk zijn. Buitenruimtes

De gelijkvloersappartementen zullen beschikken over een ruim terras (porche) en een tuin, de verdiepingappartementen zullen een ruim balkon hebben en de penthouses zullen uitgerust zijn met een privé-solarium, inclusief een volledig uitgeruste buitenkeuken met drie modules, granieten blad, spoelbak, preïnstallatie voor warm/koud water, en aansluitingen voor wasmachine en minibar. Boven de buitenkeuken zal een pergolazone voorzien zijn. Parkeerplaats en berging

Elke woning zal beschikken over een eigen parkeerplaats en een privé-berging, beide inbegrepen in de prijs. De parkeerzone zal voorzien zijn van een preïnstallatie voor het opladen van elektrische voertuigen. Extra kenmerken

Aerothermisch systeem van 150 liter voor warm water  
Preïnstallatie van airconditioning via conducten  
Kleurenvideointercom  
TV-aansluitingen en stopcontacten in alle kamers, op terrassen, in de tuin en op het

solariumLEDverlichting in keuken, leefruimte, gangen, badkamers en buitenzones Gemeenschappelijke voorzieningenTwee gemeenschappelijke buitenzwembaden met verlichtingVerwarmd binnenzwembad (gepland tussen blok 3 en 4 van het volledige project) Ligging en omgevingDit project zal gelegen zijn in Vera Playa, op slechts 2,3 km van de kust, waar verscheidene barretjes, restaurants en chiringuitos terug te vinden zijn. In totaal zullen er circa 300 woningen gerealiseerd worden, waaronder 60 appartementen (deze referentie – GS2041), bungalows (GS2042) en villa's (GS2043), die allen terug te vinden zijn op onze website ([[gebruik het formulier om te reageren]]) spain.com. De oplevering van de eerste fase van dit project staat gepland voor 06/2027. ContactIndien u graag meer informatie wenst over deze Appartementen en Penthouses, de regio, waar u rekening mee dient te houden bij de aankoop van een woning in Spanje, of welke vragen u ook heeft, aarzel dan niet om ons te contacteren en wij helpen u graag verder. Global Spain Real Estate (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Balearic Islands) Email: ([[gebruik het formulier om te reageren]]) Telefoon: + ([[gebruik het formulier om te reageren]]) (NL, EN, DE, FR, ES)Het GlobalSpain team wenst u alvast een fijne zoektocht naar uw droomwoning in Spanje!

## gegevens woning

SpanjekoopHuis **6269467**  
id:  
referentie: **GS2041**  
nabij of in: **Pla Olivera**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **appartement**  
kamers: **2**  
opp. woning: **71 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 225.000**

## contact

makelaar: **Global Spain Real Estate**  
naam: **Jo Swinnen**  
spreekt: **Engels, Frans, Frans,  
Nederlands, Spaans**  
telefoon: **+34 865752765**