

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/pla-olivera-03690/6269469/>

## appartement te koop Pla Olivera, Alacantí



**BUNGALOWAPPARTEMENT MET 2 OF 3 SLAAPKAMERS EN 2 BADKAMERS IN VERA PLAYA, ALMERÍA** In het zonnige Vera Playa (Almería), op slechts 2,3 km van de kustlijn met zijn fijne zandstranden, gezellige chiringuito's en restaurants, verrijst dit nieuwe woonproject dat deel uitmaakt van een grootschalige ontwikkeling van meer dan 300 woningen. Binnen deze fase worden 18 moderne bungalows aangeboden, beschikbaar in gelijkvloerse en topfloor versies met elk 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers. De leefruimte is licht en open, met directe aansluiting op de volledig uitgeruste keuken met geïntegreerde toestellen zoals een koelkast, vaatwasser, oven, microgolf, inductiekookplaat en dampkap. De slaapkamers beschikken over ingebouwde kasten met schuifdeuren, ladeblokken en afwerking. De badkamers zijn compleet afgewerkt met inlopdouche, glazen douchewand, hangtoiletten, badkamermeubilair en elektrische handdoekradiatoren. De gelijkvloerse bungalows beschikken over een Groot terras, terwijl de topfloor bungalows een privésolarium bieden met zomerkeuken, pergola en installatie van zonnepanelen. Elke woning is voorzien van porseleinen vloeren binnen en antisliptegels buiten, volledig afgewerkte LEDverlichting (binnen en buiten), aerothermisch systeem voor warm water, en een preinstallatie voor airconditioning via conducten. Elektrische rolluiken zijn inbegrepen in de slaapkamers, en ook is er een videofoon aanwezig. Bij elke woning hoort een parkeerplaats met berging. In de parkeerzone is er een preinstallatie voorzien voor het opladen van elektrische wagens. De bewoners van dit project genieten van een gemeenschappelijk zwembad omringd door groenzones. **BESCHIKBARE TYPE BUNGALOWAPPARTEMENTEN:** Gelijkvloerse bungalows (3 slaapkamers – 2 badkamers) Bebouwde oppervlakte: 86,55 – 94,34 m<sup>2</sup> Terrasoppervlakte: 42,66 – 282,23 m<sup>2</sup> Porche (overdekt terras): 8,13 – 45,62 m<sup>2</sup> Topfloor bungalows (2 slaapkamers – 2 badkamers) Bebouwde oppervlakte: 72,56 – 76,46 m<sup>2</sup> Terras: 22,66 – 30,74 m<sup>2</sup> Solarium: 65,35 – 73,00 m<sup>2</sup> Topfloor bungalow met 3 slaapkamers – 2 badkamers Bebouwde oppervlakte: 94,61 m<sup>2</sup> Terras: 13,72 m<sup>2</sup> Porche: 27,75 m<sup>2</sup> Solarium: 123,46 m<sup>2</sup> Ligging en omgeving Dit project zal gelegen zijn in Vera Playa, op slechts 2,3 km van de kust, waar verscheidene barretjes, restaurants, een grote supermarkt en chiringuitos terug te vinden zijn. De Golf liefhebbers kunnen hun favoriete sport beoefenen op 1,3 km afstand van dit project. In totaal zullen er circa 300 woningen gerealiseerd worden, waaronder 60 appartementen (Ref. GS2041), bungalows (Ref. GS2042) en villa's (Ref. GS2043), die allen terug te vinden zijn op onze website ([gebruik het formulier om te reageren]) [spain.com](http://spain.com). De oplevering van de eerste fase van dit project staat gepland voor 06/2027. Contact Indien u graag meer informatie wenst over deze

Bungalowappartementen, de regio, waar u rekening mee dient te houden bij de aankoop van een woning in Spanje, of welke vragen u ook heeft, aarzel dan niet om ons te contacteren en wij helpen u graag verder. Global Spain Real Estate (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Balearic Islands) Email: ([[gebruik het formulier om te reageren]]) Telefoon: + ([[gebruik het formulier om te reageren]]) (NL, EN, DE, FR, ES)Het GlobalSpain team wenst u alvast een fijne zoektocht naar uw droomwoning in Spanje!

## **gegevens woning**

SpanjekoopHuis **6269469**  
id:  
referentie: **GS2042**  
nabij of in: **Pla Olivera**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **appartement**  
kamers: **3**  
opp. woning: **86 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 268.500**

## **contact**

makelaar: **Global Spain Real Estate**  
naam: **Jo Swinnen**  
spreekt: **Engels, Frans, Frans,  
Nederlands, Spaans**  
telefoon: **+34 865752765**