

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/pla-olivera-03690/6350774/>

## appartement te koop Pla Olivera, Alacantí



NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN VERA&#13;&#13; Nieuwbouw wooncomplex van appartementen in Vera op slechts 400m van het enorme Vera strand genaamd "El Playazo".&#13;&#13; De typologieën zijn begane grond met twee prive-tuinen, een in elke oriëntatie, die u toelaat om te genieten van zon of schaduw wanneer u maar wilt, afhankelijk van het tijdstip van de dag of het seizoen van het jaar. De eerste verdiepingen hebben terrassen en de penthouses hebben grote solariums.&#13;&#13; Alle appartementen hebben extra hoge plafonds (2,95 m) die een groot gevoel van ruimtelijkheid geven.&#13;&#13; De keuken is volledig gemeubileerd en uitgerust en geïntegreerd met de woon-eetkamer met een bar gedeelte. &#13;&#13; De deuren en inbouwkasten zijn wit gelakt en de vloer is gemaakt van gelamineerd hout. &#13;&#13; De warm-koud airconditioning en het warme water worden gegenereerd door een state-of-the-art DAIKIN Aerothermal apparaat, een technologie die tot 70% van het elektriciteitsverbruik bespaart in vergelijking met traditionele systemen. &#13;&#13; Alle badkamers hebben een douche in plaats van een badkuip, met verzonken spiegels en ook met een stenen aanrechtblad en glazen scheidingwand in de hoofdbadkamer. &#13;&#13; De rolluiken in de woonkamer en de hoofdslaapkamer zijn elektrisch, hermetisch afgesloten en met verstelbare lamellen. &#13;&#13; De tuinen en het solarium worden opgeleverd met de vloeren afgewerkt met een combinatie van kunstgras en een mooie bestrating die hout imiteert. &#13;&#13; Elk huis heeft een eigen parkeerplaats buiten.&#13;&#13; Elk blok van de promotie heeft een onafhankelijke lift.&#13;&#13; Zowel de gebouwen als de appartementen hebben een reeks bioklimatologische architectonische kenmerken (oriëntatie, isolatie, ramen en luiken, pergola`s) die een optimale natuurlijke regulering van ventilatie, temperatuur en licht gedurende de verschillende seizoenen van het jaar mogelijk maken. &#13;&#13; De gemeenschappelijke ruimtes bestaan uit voetgangerspleinen en groene zones, met een groot zwembad voor volwassenen en een ander voor kinderen op het centrale plein. &#13;&#13; De hele urbanisatie is vrij van architectonische barrières voor gehandicapten. Rust en ontspanning zijn hier gegarandeerd. &#13;&#13; Vera is een van de beste natuuristenplaatsen van Europa, erkend om de kwaliteit en zuiverheid van het water.&#13;&#13; Het biedt zes kilometer strand (Las Marinas-Bolaga, Puerto Rey, El Playazo, Quitapellejos).&#13;&#13; Vera grenzend aan de beroemde toeristische bestemmingen zoals Mojacar en de Almanzora Grotten.&#13;&#13; Residentieel complex gelegen op ongeveer 1,5 uur rijden van de luchthaven van Murcia - Corvera en op ongeveer 2 uur rijden van de luchthaven van Alicante.&#13;&#13;

**gegevens woning**

**contact**

SpanjekoopHuis **6350774**  
id:  
referentie: **N6653**  
nabij of in: **Pla Olivera**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **appartement**  
kamers: **2**  
opp. woning: **84 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 245.000**

makelaar: **Novus Habitat Real Estate**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **Engels, Frans, Frans,  
Nederlands, Spaans, Sweeds**  
telefoon: **+34 604400511**