

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/puerto-de-sotogrande-11360/6322176/>

appartement te koop Puerto De Sotogrande, Campo De Gibraltar



Ruim appartement met terras en panoramisch uitzicht op de jachthaven van Sotogrande Wij presenteren dit aantrekkelijke appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers, gelegen op de middelste verdieping in de prestigieuze wijk Sotogrande Marina, een exclusieve enclave die bekendstaat om zijn nautische levensstijl, veiligheid en goed onderhouden ligging aan zee. Het appartement beschikt over 114 m² binnenruimte en een terras van 35 m² op het westen, perfect om te genieten van de middagzon en het panoramische uitzicht op het kanaal en de jachthaven. De woon-/eetkamer is ruim en licht, met grote ramen die de hele dag door natuurlijk licht binnenlaten en directe toegang tot het terras. De keuken is halfopen, maar kan indien gewenst volledig worden geïntegreerd, ideaal om het open concept te moderniseren. Het beschikt over drie tweepersoonsslaapkamers, allemaal aan de buitenzijde en voorzien van inbouwkasten. De hoofdslaapkamer heeft een ensuite badkamer. Beide badkamers zijn compleet en in uitstekende staat. De woning wordt gemeubileerd verkocht, is instapklaar, met marmeren vloeren en airconditioning. Het complex beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, aangelegde tuinen en gecontroleerde toegang. Er is voldoende parkeergelegenheid op straat in het complex. Het gebouw beschikt over een lift, waardoor het appartement gemakkelijk bereikbaar is vanaf de ingang. Naast de aantrekkelijke ligging als woning is de locatie een groot voordeel: binnen handbereik vindt u ligplaatsen voor boten te koop, restaurants aan het strand, winkels, zeilclubs en de beroemde Real Club de Golf de Sotogrande. De stranden liggen op korte loopafstand of met de auto, evenals de internationale school en de belangrijkste toegangswegen naar Gibraltar, Estepona en Marbella. De luchthaven van Gibraltar ligt op minder dan 25 minuten afstand en de luchthaven van Malaga op ongeveer een uur rijden. Deze woning is ideaal voor wie op zoek is naar een combinatie van comfort, een eerste klas locatie en nabijheid van de zee, zowel voor privégebruik als als investering in een van de meest gewilde gebieden aan de Costa del Sol.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6322176**
referentie: **MLSC6723250**
nabij of in: **Puerto De Sotogrande**
regio: **Campo De Gibraltar**

contact

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633281800**

woningtype:	appartement
kamers:	3
opp. woning:	114 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 699.000