

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/quatre-carreres-malilla-46026/5975212/>

appartement te koop Quatre Carreres Malilla, Valencia



****SPECTACULAIRE NIEUW HUIS NAAST HET LA FE ZIEKENHUIS****

Bent u op zoek naar een woning die luxe, moderniteit en een onovertroffen locatie combineert?

Mis deze nieuwbouw woning niet, voltooid in 2024, gelegen in het Tipuana Acciona Residentieel Complex. Zonder twijfel het best ontworpen gebouw in de omgeving.

****Hoe is de omgeving?***

- Een snel ontwikkelende buurt, die de rust van een woonwijk biedt en de nabijheid van alle essentiële diensten: supermarkten, winkelcentra, apotheken en scholen op slechts enkele minuten van uw huis.
- Gemakkelijke toegang tot het centrum van Valencia met het openbaar vervoer en snelle wegen, bushaltes op slechts een steenworp afstand van uw deur en over een paar maanden ook een nieuw metrostation.
- Uitgestrekte parken en groene zones waar u kunt genieten van de natuur en buiten kunt sporten.

****Wat vindt u in deze woning?***

- Ruime en lichte kamers: Met meer dan 100 m² valt dit luxe appartement op door zijn ruimte en grote ramen, die veel natuurlijk licht binnenlaten en een warme en gastvrije sfeer creëren.
- Privéterras: Geniet van een privéterras op het westen met vrij uitzicht, perfect om te ontspannen, te zonnebaden of van de zomeravonden buiten te genieten.
- Hoogwaardige afwerkingen: Voorzien van een zeer efficiënt aërothermisch systeem voor verwarming, airconditioning en warm water. Het is een duurzame woning met een BREEAM Very Good duurzaamheidskeurmerk en een AA-energieklasse. Daarnaast beschikt het over zeer efficiënte ramen met thermische onderbreking en dubbele beglazing.

- Moderne keuken: Uitgerust met gloednieuwe, ultramoderne apparatuur, Compaq kwarts aanrechtbladen en een extra wasruimte.
- Ruime slaapkamers: 2 tweepersoonsslaapkamers met grote inbouwkasten. De hoofdslaapkamer heeft een eigen en-suite badkamer en een balkon, zodat u elke ochtend kunt ontbijten met maximaal comfort en privacy.
- Moderne badkamers: Voorzien van douches en ontworpen om u een spa-ervaring thuis te bieden.

****Andere informatie die u wellicht interessant vindt:****

- Deze woning beschikt ook over een ruime garageplaats, evenals een plek om uw fiets te parkeren.
- Een privéberging om al die spullen op te bergen die u niet regelmatig gebruikt – elke extra ruimte is welkom!
- Een kindergedeelte zodat uw kinderen zich kunnen vermaken zonder het complex te verlaten.
- Een groot privézwembad met panoramisch uitzicht, waar u kunt afkoelen en zonnebaden in volledige rust.
- Een multifunctionele ruimte voor het organiseren van evenementen, vergaderingen of sociale bijeenkomsten.

Samengevat, dit is niet alleen een plek om te wonen; het is een oase van comfort en schoonheid in een van de beste steden van Spanje om te wonen.

Mis deze unieke kans niet!

****Geen makelaars alstublieft.****

gegevens woning

| | |
|--------------------|--------------------------------|
| SpanjekoopHuis id: | 5975212 |
| referentie: | - |
| nabij of in: | Quatre Carreres Malilla |
| regio: | Valencia |
| woningtype: | appartement |
| kamers: | 2 |
| opp. woning: | 107 m2 |
| opp. terrein: | - m2 |
| prijs: | € 419.000 |

contact

naam: **Nelly Lopez**
 spreekt: **Engels, Spaans**
 telefoon: **niet opgegeven**