

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/relleu-03578/6308733/>

## appartement te koop Relleu, Marina Baixa



De Residencial de Obra Nueva in Relleu is de perfecte plek voor wie op zoek is naar een kwaliteitswoning in een prachtige omgeving en met alle voorzieningen binnen handbereik. Dit moderne gebouw van 7 verdiepingen heeft 2 trappenhuisen en 2 liften, en biedt in totaal 69 parkeerplaatsen en 42 opslagruimten in de kelder. Op de begane grond bevinden zich een verwarmd binnenzwembad, een grote gemeenschappelijke ruimte voor alle eigenaren en twee commerciële ruimtes. Op het dakterras kunnen bewoners genieten van een buitenzwembad met terrassen, ideaal om te ontspannen en van de zon te genieten. De woningen, met moderne keukens en woonkamers met een prachtig uitzicht, hebben ruime terrassen op het zuidoosten, die zon bieden van zonsopgang tot zonsondergang.~~BUITENRUIMTES~~De Residencial de Obra Nueva in Relleu valt op door de moderne en functionele buitenkant. De terrassen van de appartementen bieden vrij uitzicht op de bergen, het nieuwe meer en de sportgebieden van het dorp, waardoor een natuurlijke en ontspannen omgeving ontstaat. Het buitenzwembad op het dak is de perfecte plek om te genieten van de zon en het panoramische uitzicht, terwijl het verwarmde binnenzwembad op de begane grond het hele jaar door een ontspannende ruimte biedt. De ruime terrassen op het zuidoosten zorgen voor een uitstekende natuurlijke lichtinval van `s ochtends tot `s avonds, zodat je kunt genieten van prachtige zonsopgangen.~~BINNENRUIMTES~~Het interieur van de woningen in de nieuwbouwwijk in Relleu is ontworpen om moderne en comfortabele ruimtes te bieden. Met een bebouwde oppervlakte van 142 m<sup>2</sup> en 136 m<sup>2</sup> bruikbare oppervlakte hebben de appartementen 3 tweepersoonsslaapkamers en 2 complete badkamers, allemaal met een

hoogwaardige afwerking. De open keuken, uitgerust met moderne apparatuur, integreert perfect met de woonkamer, waardoor een open en uitnodigende ruimte ontstaat. De grote ramen laten veel natuurlijk licht binnen, wat het gevoel van ruimtelijkheid en verbondenheid met het exterieur versterkt. De ruime terrassen zijn perfect om te ontspannen en te genieten van het spectaculaire uitzicht.~~GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES~~De gemeenschappelijke ruimten van het Residencial de Obra Nueva in Rellou zijn ontworpen om een evenwichtige en comfortabele levensstijl te bieden. De begane grond beschikt over een verwarmd binnenzwembad en een grote gemeenschappelijke ruimte, ideaal voor evenementen en vergaderingen. Op het dakterras ligt een buitenzwembad met terrassen, een perfecte ruimte om te ontspannen en van de zon te genieten. In de ultramoderne fitnessruimte kunnen bewoners fit blijven zonder het huis te verlaten, terwijl de sauna een ruimte biedt voor ontspanning en verjonging. Bovendien maken de nabijheid van de natuur en wandel- en fietspaden dit project tot een ideale keuze voor buitensportliefhebbers.

## gegevens woning

SpanjekoopHuis	<b>6308733</b>
id:	
referentie:	<b>21239159-02</b>
nabij of in:	<b>Rellou</b>
regio:	<b>Marina Baixa</b>
woningtype:	<b>appartement</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>154 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 239.000</b>

## contact

makelaar:	<b>Remax Inmomas</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34966665651</b>