

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/san-fulgencio-03177/6381363/>

## appartement te koop San Fulgencio, Baix Segura



Er wordt een exclusieve promotie aangeboden van nieuwbouwappartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers, ontworpen om comfort, efficiëntie en levenskwaliteit te bieden in een rustige en goed bereikbare omgeving in de provincie Alicante.~~De woningen, verdeeld over een gebouw van drie verdiepingen, vallen op door hun zorgvuldig uitgevoerde bouw met gewapend betonnen structuur en moderne constructieoplossingen die een goede thermische en akoestische isolatie garanderen. De gevel combineert hoogrendementsmaterialen met meerlagige isolatie, wat het hele jaar door een comfortabel binnenklimaat biedt.~~Intern zijn de ruimtes ontworpen om functionaliteit en helderheid te bieden, met vloeren van grootformaat keramisch gres, intern houtwerk gelakt in wit en ingebouwde kasten. De keuken wordt volledig uitgerust geleverd met hedendaags design meubels, een Silestone werkblad en eersteklas apparatuur. De badkamers hebben eigentijdse afwerkingen, resin douchebakken en hoogwaardig sanitair.~~De woningen beschikken over een klimaatsysteem voor koeling en verwarming via kanalen en warmwaterproductie via aerothermie, wat energie-efficiëntie en besparing op het verbruik garandeert. Daarnaast is het gebouw voorzien van een mechanisch ventilatiesysteem en pre-installatie voor het opladen van elektrische voertuigen.~~De urbanisatie biedt aangename gemeenschappelijke ruimtes, waaronder een zwembad, recreatiegebieden en een solarium, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat. Er is ook een ondergrondse parkeergarage met beschikbare plaatsen, sommige met een berging.~~Gelegen in een gevestigde woonwijk, is de promotie omgeven door alle benodigde dagelijkse voorzieningen, zoals onderwijslocaties, sportfaciliteiten, winkels, cafés en restaurants. Op slechts 10 minuten rijden zijn er ruime winkelgebieden en stranden aan de kust bereikbaar, terwijl de internationale luchthaven op ongeveer 30 minuten afstand ligt, wat een uitstekende verbinding biedt.~~Een ideale kans zowel als permanente woning, tweede verblijf of investering, op een locatie die rust, voorzieningen en nabijheid van de zee combineert.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6381363**  
referentie: **483914\_\_COMPLEX\_\_453**  
nabij of in: **San Fulgencio**  
regio: **Baix Segura**

### contact

makelaar: **Elite Inmobiliarias**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34965707936**

woningtype:	<b>appartement</b>
kamers:	<b>1</b>
opp. woning:	<b>52 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 105.000</b>