

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/san-pedro-del-pinatar-30740/6269462/>

appartement te koop San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



Nieuwbouw appartement (bungalow) met 3 slaapkamers, 2 badkamers en parkeerplaats op slechts 2,5km van de kust in San Pedro del Pinatar, Murcia. In het charmante San Pedro del Pinatar, op slechts vijf minuten van de Middellandse Zee en de stranden van de Mar Menor, zal dit prachtige project terug te vinden zijn. Deze residentie bestaat uit 10 nieuwbouwwoningen, waaronder ruime bungalows met 3 slaapkamers en 2 badkamers, verdeeld over gelijkvloerse units met terras en topfloorwoningen met groot solarium. De gelijkvloerse bungalows beschikken over een bebouwde oppervlakte van 96,50 m² of 86,90 m², en combineren een patio van 8,55 tot 9,50 m² met een terras van 18,25 m² tot 97,70 m². De topfloorwoningen bieden een even ruime bebouwing met een terras van 4 tot 10 m² en indrukwekkende solarium tot 83,75 m² of 75 m², inclusief buitenkeuken – ideaal om te genieten onder de zon. De woningen zijn praktisch ingedeeld en bieden een open leefruimte met volledig uitgeruste keuken in peninsulaopstelling, afgewerkt met wit meubilair, wit werkblad en onderbouwspoelbak. Alle keukentoeestellen zijn inbegrepen: koelkast, inductiekookplaat, dampkap, oven, microgolf en ingebouwde vaatwasser. De badkamers zijn modern afgewerkt en beschikken over een meubel met geïntegreerde lavabo, een verlichte spiegel en een ruime douche met glazen wand. De afwerking van de woningen is van hoog niveau: keramische vloeren, witgelakte binnendeuren met zwarte handgrepen, inbouwkasten, elektrische rolluiken, en preïnstallatie van airco via conducten in het verlaagd plafond. Alle woningen beschikken over LEDverlichting binnen en buiten (uitgezonderd decoratieve verlichting) en aansluitingen voor tv en stopcontacten op het terras en solarium. Elke woning beschikt over een eigen parkeerplaats, en bewoners kunnen gebruik maken van een gemeenschappelijk zwembad in een verzorgde woonomgeving. Ligging: Deze Bungalows zijn gelegen in een goed ontsloten zone van San Pedro del Pinatar, op slechts 2,5 km van de kust en nabij tal van voorzieningen. Binnen een straal van 650 meter bevinden zich een grote supermarkt, gezellige barretjes en diverse restaurants. Golf liefhebbers bevinden zich op 8 km van de gerenommeerde Lo Romero Golfclub. De luchthaven van Murcia ligt op slechts 31 minuten rijden (41,4 km) en de luchthaven van Alicante op 51 minuten (81 km), waardoor deze locatie ook vlot bereikbaar is voor internationale reizigers. Oplevering voorzien: december 2026. Indien u graag meer informatie wenst over deze Bungalows, de regio, waar u rekening mee dient te houden bij de aankoop van een woning in Spanje, of welke vragen u ook heeft, aarzel dan niet om ons te contacteren, wij helpen u graag verder. Global Spain Real Estate (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa Del Sol, Balearic Islands) Email: ([gebruik het formulier om te reageren]) Telefoon: + ([gebruik het formulier om te reageren]) (NL, EN, DE, FR, ES) + ([gebruik het

formulier om te reageren]] (ES, EN, NL)Het Global Spain Team wenst u alvast een fijne zoektocht naar uw droomwoning in Spanje!

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6269462**
referentie: **GS2035**
nabij of in: **San Pedro Del Pinatar**
regio: **Mar Menor**
woningtype: **appartement**
kamers: **3**
opp. woning: **96 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 269.900**

contact

makelaar: **Global Spain Real Estate**
naam: **Jo Swinnen**
spreekt: **Engels, Frans, Frans,
Nederlands, Spaans**
telefoon: **+34 865752765**