

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/san-pedro-del-pinatar-30740/6360172/>

appartement te koop San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



~Ontdek Residencial Las Dunas Fase 3, een nieuwbouwproject in San Pedro del Pinatar (Murcia), in een bevoorrechte omgeving met alle voorzieningen, sportfaciliteiten, diverse golfbanen en op slechts 5 minuten van de Middellandse Zee en de stranden van de Mar Menor. Dit exclusieve wooncomplex bestaat uit 8 moderne maisonettes, waarvan 7 woningen met 2 slaapkamers en 2 badkamers momenteel te koop staan. Elke woning is ontworpen om aan verschillende levensstijlen te voldoen en combineert functionaliteit, comfort en een eigentijds design. Belangrijkste kenmerken van de woningen: - Volledig uitgeruste keukens met apparatuur - Modern en functioneel design - Ruime solariums op de bovenste verdiepingen - Kelder in 2 woningen op de begane grond - Privézwebad in diverse woningen - Jacuzzi in het solarium in 2 van de woningen.~~Kenmerken~Gewapend beton met geventileerde sanitaire vloer.~~Buitengevels afgewerkt met een combinatie van wit stucwerk en keramische tegels.~~• Binnenwanden opgetrokken uit 7/9 cm dikke bakstenen en minimaal 10 cm buitenisolatie. Geïsoleerde dubbele scheidingswanden tussen de woningen.~~• Binnenvloeren en -wanden (indien van toepassing) afgewerkt met hoogwaardige porseleinen tegels.~~• Terrasvloer afgewerkt met antislip porseleinen tegels.~~• Aluminium kozijnen met dubbel glas, voorzien van een UV-filter en een thermische onderbreking van 4+12+4 cm. Kleur kozijn: antraciet.~~• Gemotoriseerde aluminium rolluiken. Kleur: antraciet.~~• Gepantserde, beveiligde voordeur. Kleur: wit.~~• Binnendeuren van wit MDF met satijnen afwerking. Kledingkasten voorzien van witte openslaande deuren, planken, kledingstangen en één ladekast per kast.~~• Terrasbalustrade van gehard veiligheidsglas.~~• Binnenwanden afgewerkt met witte matte acrylverf.~~• Wataansluiting op het terras, dakterras en in de tuin.~~•Badkamers voorzien van wit porseleinen sanitair, chromen kranen met perlatoren en een waterbesparend systeem.~~•Buiten- en binnenverlichting inbegrepen in de open woon-/keukenruimte, gangen en badkamers, met uitzondering van de decoratieve armaturen.~~•Telefoon- en tv-aansluitingen in de woonkamer, keuken en slaapkamers.~~•Volledig ingerichte keuken met werkblad van kunststeen.~~•Inclusief apparatuur: keramische kookplaat, afzuigkap, oven en magnetron in kolom, en geïntegreerde vaatwasser en koel-vriescombinatie.~~•Warm watervoorziening via een Aerothermisch systeem.~~•Vorbereiding voor airconditioning met weggewerkte leidingen.~~•Privézwebad in geselecteerde woningen en twee woningen met jacuzzi.~~•Intercomsysteem.~~•Woningen op de begane grond met een eigen tuin.~~•Woningen op de bovenverdiepingen met een eigen dakterras.~~•Dakterras voorzien van een buitenkeuken met granieten werkblad, spoelbak, witte aluminium onderkasten en voorbereiding voor een wasmachine en minikoelkast.~~•Kelder verdeeld over 2 begane grondverdiepingen.

gegevens woning

contact

SpanjekoopHuis id: **6360172**
referentie: **DUNASBUNGALOWS**
nabij of in: **San Pedro Del Pinatar**
regio: **Mar Menor**
woningtype: **appartement**
kamers: **2**
opp. woning: **83 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 319.899**

makelaar: **Blue Med Invest**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968595684**