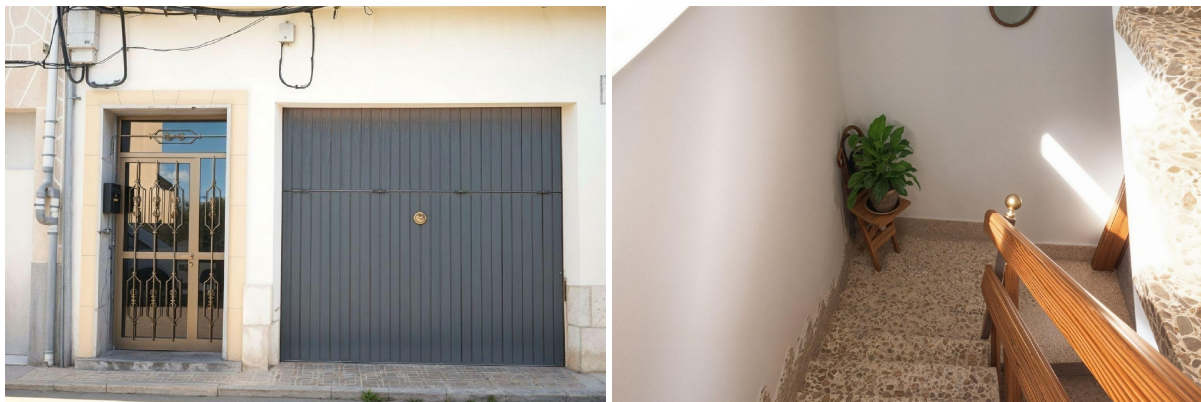


SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/santa-margalida-07450/6375476/>

appartement te koop Santa Margalida, Nord



Ontdek deze prachtige woning in het charmante dorp Santa Margalida, een unieke kans voor wie op zoek is naar ruimte, licht en levenskwaliteit in een rustige omgeving met een mediterrane sfeer.~~Met een royale bebouwde oppervlakte van 142 m2 onderscheidt dit appartement zich door zijn uitstekende indeling en grote potentieel. Het is ideaal als hoofdverblijf voor gezinnen, maar ook als vastgoedinvestering in een gebied met toenemende vraag.~~De woning beschikt over vier ruime tweepersoons slaapkamers, perfect aan te passen aan verschillende behoeften: gezinskamers, een thuishkantoor, gastenkamers of multifunctionele ruimtes. Natuurlijk licht is overal in de woning aanwezig en zorgt voor een constant gevoel van ruimte en welzijn.~~De aparte keuken van ongeveer 20 m2 biedt een ruime en functionele leefruimte voor het dagelijks gebruik, met voldoende plaats om een eethoek toe te voegen of een moderne keuken op maat te realiseren. De woonkamer van eveneens 20 m2 is ideaal voor ontspanning, sociale momenten of gezinsleven, terwijl de aparte eetkamer van hetzelfde formaat een zeldzame meerwaarde biedt, perfect voor familiediners, feesten of zelfs om te integreren in een open woonconcept.~~De woning beschikt over twee complete badkamers, goed verdeeld voor extra comfort en praktisch gebruik in grotere gezinnen of bij gasten.~~Een van de grote troeven van deze woning is het privéterras van 12 m2, een perfecte buitenruimte om te genieten van het klimaat van Mallorca, een chillout zone te creëren, buiten te eten of gewoon te ontspannen.~~De woning bevindt zich in originele staat, wat een uitstekende renovatie en waardevermeerderingskans biedt. Hierdoor kan elke ruimte volledig naar eigen smaak en behoefte worden ontworpen, wat de marktwaarde aanzienlijk kan verhogen na modernisering.~~De woning is momenteel verhuurd tot november, wat het bijzonder interessant maakt voor investeerders die meteen rendement willen genereren, met daarna de mogelijkheid tot eigen gebruik of verdere verhuur.~~Gelegen in een rustige omgeving van Santa Margalida profiteert het appartement van een aangename woonomgeving met gemakkelijke toegang tot alle voorzieningen: lokale winkels, supermarkten, scholen, recreatiegebieden en goede verbindingen met de rest van het eiland.~~Dankzij de grootte, indeling en locatie heeft deze woning ook een sterk investeringspotentieel, zowel voor residentiële verhuur als voor toeristische projecten, die zeer gewild zijn in het noorden van Mallorca.~~Een woning met veel mogelijkheden, ideaal voor wie op zoek is naar ruimte, locatie en waardevermeerderingspotentieel in een van de meest charmante gebieden van het eiland.~

gegevens woning

contact

SpanjekoopHuis **6375476**
id:
referentie: **FP276312**
nabij of in: **Santa Margalida**
regio: **Nord**
woningtype: **appartement**
kamers: **4**
opp. woning: **142 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 250.000**

makelaar: **Futura Propiedades**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34663952026**