

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/santa-margarida-salatar-17480/4873560/>

## appartement te koop Santa Margarida-Salatar, Alt Empordà



Prachtig luxe appartement aan de Costa Brava, tegenover de promenade van Roses, Marina Park. Met uitzicht op zee, maximaal natuurlijk licht in alle kamers (zuidwest oriëntatie) en ruimte in de ruimtes.

Het gebouw heeft een conciërge, een grote hal met toegang tot trappen en liften.

Het appartement bevindt zich op de derde verdieping. Het heeft twee verschillende ruimtes, in het daggedeelte gevormd door de hal, de open keuken en de woon-eetkamer met directe toegang tot het terras. Het slaapgedeelte, verdeler die u leidt naar de twee tweepersoons slaapkamers met uitzicht op zee (vanuit het bed), een toilet en een complete badkamer en een interieur wasruimte (met radiator, wasmachine en wasruimte). De slaapkamers hebben twee grote op maat gemaakte inbouwkasten.

Een comfortabel en zonnig terras van 12 m2 met beschermende luifels, ruimte voor een kleine tafel en enkele ligstoelen om te ontspannen met uitzicht op zee.

Afgesloten parkeerplaats met automatisch rolluik, voor een grote ruimte voor auto's, motoren en fietsen.

Het appartement is voorzien van airconditioning met warmtepomp en koeling. De slaapkamers hebben handmatige rolluiken.

Het complex met verwarmd overloopzwembad en tuinruimte om te zonnebaden of te lezen onder de bomen.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **4873560**  
referentie: **01**  
nabij of in: **Santa Margarida-Salatar**  
regio: **Alt Empordà**

### contact

naam: **Anna Vila**  
spreekt: **Engels, Frans, Spaans**  
telefoon: **+34678108647**

woningtype:	<b>appartement</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>75 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 380.000</b>