

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/sitges-08870/4508989/>

## appartement te koop Sitges, Garraf

Hoogwaardig, ruim (72 m<sup>2</sup>) en zonnig appartement in de woonwijk Santa Barbara van Sitges, met een spectaculair panoramisch uitzicht over de stad (op loopafstand), aangrenzende stranden en zee vanaf het grote (18 m<sup>2</sup>) terras en via de vloer tot aan het plafond ramen van de woonkamer en de hoofdslaapkamer.

De functionele en goed uitgeruste keuken bevat ruimte voor de koelkast, combi-oven en vaatwasser en leidt naar een galerij waar de CV-ketel en warm water is gesitueerd samen met een gootsteen, ruimte voor de wasmachine en een grote waslijn om te drogen. kleren.

De smaakvol betegelde badkamer is compleet met een zeer grote douche, toilet en bidet.

Extra faciliteiten omvatten een gereserveerde parkeerplaats voor één auto samen met een zeer grote berging (12 m<sup>2</sup>) en privétoegang tot een uitgebreide (2.000 m<sup>2</sup>) gemeenschappelijke tuin met een groot zwembad en een kleinere voor jonge kinderen.

Sitges ligt op ongeveer 35 km van het centrum van Barcelona (25 km van de luchthaven) en beide zijn direct te bereiken met de trein of met de auto (ongeveer 30 minuten naar Barcelona) en, naast de 3 km prachtige stranden en boulevard, heeft tal van faciliteiten voor zowel land- als watersport, evenals uitstekende restaurants, bars en muziekclubs voor elk wat wils.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	<b>4508989</b>
referentie:	<b>STG-BCN-PANORAMIC</b>
nabij of in:	<b>Sitges</b>
regio:	<b>Garraf</b>
woningtype:	<b>appartement</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>81 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>2000 m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 495.000</b>

### contact

naam:	<b>Albert Saenz</b>
spreekt:	<b>Engels, Frans, Spaans</b>
telefoon:	<b>+34 609677918</b>