

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/torremendo-03313/6361904/>

appartement te koop Torremendo, Baix Segura



Ontdek dit charmante gelijkvloerse appartement, gelegen in een afgesloten residentie in het pittoreske Torremendo. De woning beschikt over twee slaapkamers en twee badkamers en biedt een aangenaam uitzicht op het gemeenschappelijke zwembad.

De ruime voortuin met terras vormt een ideale plek om te genieten van het buitenleven, terwijl de patio aan de achterzijde – bereikbaar vanuit beide slaapkamers – zorgt voor een perfecte balans tussen zon en schaduw gedurende de dag.

Bij binnenkomst via het terras betreedt u een lichte en royale woon- en eetkamer, voorzien van airconditioning. Aansluitend bevindt zich de volledig uitgeruste open keuken in Amerikaanse stijl, met directe toegang tot het terras en een aparte bijkeuken. Aan de achterzijde van de woning liggen twee ruime slaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer is uitgerust met ingebouwde kasten. Daarnaast zijn er twee volwaardige badkamers: één met douche en één met ligbad.

De woning wordt volledig gemeubileerd aangeboden en beschikt over vooraf geïnstalleerde airconditioning via kanalen, wat het wooncomfort verder verhoogt.

De jaarlijkse kosten bedragen €254 voor de onroerendezaakbelasting (Suma) en €500 voor de gemeenschapskosten.

Torremendo, gelegen in de gemeente Orihuela, staat bekend om zijn indrukwekkende landschappen en rustgevende omgeving. Met uitgestrekte velden en het nabijgelegen stuwmeer Embalse de la Pedrera is dit een ideale locatie voor natuurliefhebbers, fietsers en liefhebbers van paardensport.

Het dorp zelf biedt alle dagelijkse voorzieningen, waaronder een gezondheidscentrum, apotheek, tankstation, kleine winkels en diverse bars en restaurants. Wekelijks vindt er een gezellige markt plaats en in de zomermaanden is het openbare zwembad geopend. Op slechts 10 minuten rijden ligt San Miguel de Salinas, waar u grotere supermarkten en een uitgebreide weekmarkt vindt. Bovendien bevinden zich meerdere stranden en golfbanen op circa 18 kilometer afstand.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6361904**
id:
referentie: **BETPS0068**
nabij of in: **Torremendo**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **appartement**
kamers: **2**
opp. woning: **75 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 110.000**

contact

makelaar: **Bognar estates**
naam: **Janine Bognar**
spreekt: **Duits, Engels, Nederlands,
Spaans**
telefoon: **0034612242134**