

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/appartement/vinaros-12500/6386407/>

## appartement te koop Vinaros, Baix Maestrat



Prachtig modern appartement aan het strand met schitterend zeezicht, gelegen in het zeer gewilde South Coast gebied van Vinaròs. Ontworpen voor modern comfort, energiezuinig wonen en een stijlvolle levensstijl. Deze uitstekende woning biedt ruime en lichte woonruimtes samen met een royaal buitengedeelte, perfect om te genieten van het mediterrane leven.~~Het appartement is zorgvuldig ontworpen om optimaal gebruik te maken van natuurlijk licht, ruimte en functionaliteit, waardoor een comfortabele en praktische woning ontstaat, ideaal als permanente woning, vakantieverblijf of investering.~~Gebouwd volgens de hoogste normen en voorzien van een A-energielabel conform de nieuwste bouwvoorschriften. Uitgerust met een modern domoticsysteem inclusief klimaatregeling en ventilatie voor optimaal comfort gedurende het hele jaar.~~De klimaatregeling wordt verzorgd door een zeer efficiënt warmtepompsysteem, terwijl warm water wordt geproduceerd via een geavanceerde luchtwarmtepomp. Daarnaast beschikt het appartement over een mechanisch ventilatiesysteem met warmteterugwinning, wat zowel de energieprestaties als de luchtkwaliteit binnenshuis verbetert.~~Inclusief een privéparkeerplaats dichtbij de ingang van het gebouw, met de mogelijkheid om extra parkeerplaatsen aan te kopen indien gewenst.~~Een zeldzame kans om een moderne en energiezuinige woning aan zee te verwerven op een toplocatie met prachtig zeezicht.~~BELANGRIJKSTE KENMERKEN:~~. Modern appartement aan het strand~. Gelegen in het populaire South Coast gebied van Vinaròs~. Prachtig zeezicht~. Ruim buitengedeelte~. Lichte en ruime woonruimtes~. Modern en functioneel ontwerp~. A-energielabel~. Modern domoticsysteem~. Efficiënte klimaatregeling~. Luchtwarmtepomp voor warm water~. Mechanische ventilatie met warmteterugwinning~. Uitstekende luchtkwaliteit binnenshuis~. Privéparkeerplaats inbegrepen~. Extra parkeerplaatsen beschikbaar~. Toplocatie aan de kust~. Ideaal als permanente woning, vakantieverblijf of investering

### gegevens woning

SpanjekoopHuis **6386407**  
id:  
referentie: **C-1535**  
nabij of in: **Vinaros**  
regio: **Baix Maestrat**  
woningtype: **appartement**  
kamers: **2**  
opp. woning: **65 m2**

### contact

makelaar: **Estate Vinaros Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34646132494**

opp. terrein:

- m2

prijs:

€ 198.000