

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/bedrijfsruimte/alfaz-del-pi-03580/6367158/>

## bedrijfsruimte te koop Alfaz Del Pi, Marina Baixa



Wij presenteren dit functionele en veelzijdige commerciële pand in El Albir, een van de meest actieve en gevestigde gebieden van Alfaz del Pi.~~Gelegen naast de Avenida del Albir, de hoofdweg van de zone, geniet dit pand van een uitstekende ligging in een professioneel en geconsolideerd gebied, omringd door diensten, banken en kantoren, wat zorgt voor een constante stroom aan klanten gedurende het hele jaar.~~Met een oppervlakte van ongeveer 130 m2 bevindt het pand zich op de begane grond en valt het op door de uitstekende indeling en lichtinval. Momenteel ingericht als kliniek, vormt het een ideale kans om direct te starten zonder grote investeringen.~~De indeling bestaat uit een ruime receptie die toegang geeft tot vijf afzonderlijke ruimtes, perfect aanpasbaar voor verschillende professionele doeleinden. Daarnaast beschikt het over twee complete badkamers met douche en een buitenterras.~~De ruimte is ontworpen om maximale functionaliteit te bieden en is geschikt voor medische, tandheelkundige of esthetische klinieken, fysiotherapie- of wellnesscentra, kantoren, coworking of elke activiteit die een efficiënte indeling vereist.~~Als extra troef beschikt het pand over een voorterrein van circa 50 m2, ideaal als wachtruimte, expositieruimte of uitbreiding van het bedrijf.~~Een unieke eigendom voor wie op zoek is naar een strategische locatie, veelzijdigheid en rendement aan de Costa Blanca.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis **6367158**  
id:  
referentie: **LOC-9**  
nabij of in: **Alfaz Del Pi**  
regio: **Marina Baixa**  
woningtype: **bedrijfsruimte**  
kamers: **5**  
opp. woning: **128 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 340.000**

### contact

makelaar: **MARIMARTI  
TORREVIEJA S.L**  
naam: **MARIA TERESA  
MARTINEZ GARCIA**  
spreekt: **Spaans**  
telefoon: **+34965710454**