

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/bedrijfsruimte/alhama-de-murcia-30840/5525846/>

bedrijfsruimte/ kantoor te koop Alhama De Murcia, Bajo Guadalentín



Laatste beschikbare percelen in het Industrierrein "La Costera", Alhama de Murcia. Deze plaats positioneert zich als een cruciaal knooppunt van communicatie in het oostelijke gebied van de Spaanse Middellandse Zee en heeft ook een prominente rol als historische stad, dankzij de ontwikkeling van transport- en communicatie-infrastructuur die haar in een bevoorrechte positie hebben gebracht.

Gelegen in de nabijheid van de Middellandse Zee Autoweg, heeft Alhama de Murcia ook een uitstekende verbinding via de RM-2 autoweg, die aansluit op de A-7 en verbinding maakt met de kustplaatsen Mazarrón en Cartagena. De significante haven van Cartagena fungeert als haar natuurlijke maritieme route voor import en export. Evenzo biedt dezelfde autoweg snelle toegang tot de nieuwe Internationale Luchthaven van de Regio Murcia, het Technologisch Park van Fuente Álamo en gebieden van belang in de toeristische ontwikkeling.

Het treinstation van Alhama de Murcia plaatst het op korte afstand van talrijke belangrijke steden, waaronder Barcelona, dankzij een hogesnelheidstreinlijn. De bevolking, die al ruim 20.000 inwoners overschrijdt, blijft gestaag groeien. De inwoners van deze plaats onderscheiden zich door hun ijver, initiatief, ondernemingsgeest en gastvrijheid.

Kenmerken van het gebruik van de percelen:

Hoofdgebruik: industrieel

Secundair gebruik: bouwgrond

Bouwmogelijkheden: 1 m² plafond/m² grond

Maximale bezetting: 85%

Toegestane hoogte: vrij (het is belangrijk op te merken dat in gevallen waar de hoogte meer dan tien meter en twee verdiepingen overschrijdt, het nodig is om in het project de geschiktheid tussen de geplande faciliteiten en de beoogde hoogte te rechtvaardigen).

gegevens woning

contact

SpanjekoopHuis id:	5525846	naam: Antonio Flores
referentie:	1887806XG4818F0001YM	spreekt: Engels, Spaans
nabij of in:	Alhama De Murcia	telefoon: +34606449988
regio:	Bajo Guadalentín	
woningtype:	bedrijfsruimte/ kantoor	
kamers:	niet opgegeven	
opp. woning:	- m2	
opp. terrein:	68 m2	
prijs:	€ 495.000	