

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/bedrijfsruimte/arriate-29350/6078524/>

## bedrijfsruimte te koop Arriate, Serranía De Ronda



Woning gelegen in Arriate, een gemeente op slechts 5 kilometer van Ronda. Het ligt op een strategische locatie, want de nabijheid van de beroemde stad Ronda en de nabijheid van de witte dorpen van de Sierra de Cádiz, waaronder Grazalema, Setenil de las Bodegas, enzovoort, maakt dat het het hele jaar door een grote toestroom van toeristen en bezoekers heeft.

Door de ligging in het centrum van het dorp is het een perfect object voor de vestiging van bedrijven zoals werkplaatsen, supermarkten, plattelandshotel, toeristische accommodatie, enzovoort.

De geschiedenis van het pand is als volgt: expositie van de meubelmakerij aan de voorkant van dit pand (begane grond), en een halve kelder (om meubels, matrassen en ander verkoopmateriaal van de meubelmakerij op te slaan).

De kenmerken van het pand:

- het is verdeeld in 2 verdiepingen: begane grond en halve kelder.
- oppervlakte begane grond: 123,90 m<sup>2</sup>
- vloeroppervlak halve kelder: 205 m<sup>2</sup>
- totale bebouwde oppervlakte: 328,90 m<sup>2</sup>
- de bebouwde vierkante meter kost 588 €.
- Het is gelegen in een NIEUW GEBOUW
- de begane grond en de halve kelder zijn onafhankelijke geregistreerde en kadastrale eigendommen. Ze kunnen apart worden verkocht. Ze hebben aparte ingangen.
- De halve kelder heeft ramen naar buiten.

In overeenstemming met het besluit van de Junta de Andalucía 208/2005 van 11 oktober, informeren we de klanten dat de notariskosten, registratierechten, belastingen en andere kosten die inherent zijn aan de verkoop niet zijn inbegrepen in de prijs.

## **gegevens woning**

SpanjekoopHuis id: **6078524**  
referentie: -  
nabij of in: **Arriate**  
regio: **Serranía De Ronda**  
woningtype: **bedrijfsruimte**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **588 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 375.000**

## **contact**

naam: **Luz**  
spreekt: **Spaans**  
telefoon: **niet opgegeven**