

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/bedrijfsruimte/boca-de-los-frailes-04117/4546308/>

## bedrijfsruimte/ kantoor te koop Boca De Los Frailes, Comarca Metropolitana De Almería

ZEER WINSTGEVEND RESTAURANT- EN CAMPERGEBIED, NABIJ HET NATUURPARK CABO DE GATA-NÍJAR, IN NÍJAR-ALMERÍA SPANJE

Te koop wegens pensionering.

Op een perceel van 10.200 m2.

- Restaurant: "EL TOMATE VIAJERO", in bedrijf. 277 m2 gebouwd en een groot terras, met een veranda, en nog een open (luifels) om de lucht en de sterren te zien.

Buitenbar, barbecue en oven.

Drie eetzaal aan de binnenkant, een uitgeruste bar, diensten, een onberispelijke keuken en een koelcel en een voorraad handelswaar.

Op het dak 27 kw aan zonnepanelen, waardoor de elektriciteitsrekening flink omlaag gaat. Gas.

- Camperplaats: "CABO DE GATA CAMPERPARK". 40 plaatsen met elektriciteit. Ruimtes voor supergrote campers. Afvoerdiensten voor grijs en zwart water. Waterophaaldienst. Diensten, douches, wasserette. Terras om buiten te zijn.

5 kW aan zonnepanelen voor 2 oplaadpunten voor elektrische voertuigen.

Ecologische tuin en kippenhok, voor eigen gebruik en bezoek van onze jongste klanten.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	<b>4546308</b>
referentie:	-
nabij of in:	<b>Boca De Los Frailes</b>
regio:	<b>Comarca Metropolitana De Almería</b>
woningtype:	<b>bedrijfsruimte/ kantoor</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>277 m2</b>
opp. terrein:	<b>10200 m2</b>
prijs:	<b>€ 800.000</b>

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **Engels, Spaans**  
telefoon: **+34950385325**