

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/bedrijfsruimte/lametlla-de-mar-43860/6243494/>

## bedrijfsruimte te koop L'ametlla De Mar, Baix Ebre



In het hart van het vissersdorp l'Ametlla de Mar staat dit ruime commerciële pand te koop, met een totale oppervlakte van 214 m2.~Gelegen in het oude stadscentrum, is het pand verdeeld over meerdere verdiepingen: kelder, begane grond, entresol en een aangenaam terras van 30 m2 – ideaal voor diverse commerciële of recreatieve doeleinden.~Het pand beschikt over een pre-installatie voor een lift, wat een belangrijk voordeel is voor het aanpassen aan verschillende toegankelijkheids- of functionele eisen.~De ligging is onovertroffen: in een drukbezocht commercieel gebied, op slechts enkele meters van het centrale Plaza Catalunya en dicht bij het strand. Bovendien is het omgeven door alle essentiële voorzieningen, wat het tot een uitstekende kans maakt voor zowel investeerders als ondernemers die hun zaak willen starten in een gebied met groot toeristisch en lokaal potentieel.~ ~ Meer woningen op de website van finquesmar.es

### gegevens woning

SpanjekoopHuis **6243494**  
id:  
referentie: **629**  
nabij of in: **L'ametlla De Mar**  
regio: **Baix Ebre**  
woningtype: **bedrijfsruimte**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **218 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 189.000**

### contact

makelaar: **Finquesmar Serveis**  
naam: **Inmobiliaris SI**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **niet opgegeven**  
**+34977493836**