

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/bedrijfsruimte/manacor-07500/6209250/>

bedrijfsruimte te koop Manacor, Llevant

Gelegen in een levendige kuststreek onderscheiden deze moderne panden in Cala Mendia zich door hun flexibiliteit en strategische ligging.~~Met een totale bebouwde oppervlakte van 374m2 op één verdieping, verdeeld over drie zelfstandige ruimtes van 122m2, 130m2 en 122m2, biedt het pand meerdere indelingsmogelijkheden afhankelijk van de commerciële behoeften. Elke unit heeft een eigen badkamer en elektrische aansluitingen, wat de aanpassing aan diverse activiteiten vergemakkelijkt.~~Buiten zijn er 136m2 aan privéterrassen, inclusief een overdekte veranda. De glazen gevel zorgt voor uitstekende zichtbaarheid vanaf de straat, terwijl de aparte ingangen en brede, verstedelijkte trottoirs een natuurlijke stroom van bezoekers stimuleren.~~De binnenruimtes zijn open en licht, met uniforme keramische vloeren en grote ramen die veel daglicht binnenlaten. Twee van de units kunnen samengevoegd worden voor bedrijven die meer ruimte nodig hebben. Voorzien van pre-installatie voor airconditioning en glazen wanden met metalen kozijnen.~~Cala Mendia, aan de oostkust van Mallorca, combineert toeristische aantrekkingskracht met natuurlijke schoonheid. Slechts 300 meter van het strand en omgeven door hotels en voorzieningen, is dit een gebied met hoge bezoekersaantallen het hele jaar door. De nabijheid van Manacor en de directe verbinding met de luchthaven van Palma — op 45 minuten — maken dit een uitstekende locatie voor zichtbare, toegankelijke en groeiende ondernemingen.~~

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6209250**
id:
referentie: **RED-MM0041**
nabij of in: **Manacor**
regio: **Llevant**
woningtype: **bedrijfsruimte**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **379 m2**
opp. terrein: **643 m2**
prijs: **€ 266.000**

contact

makelaar: **Red Mallorca**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971888018**