

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/bedrijfsruimte/paganos-01309/6387759/>

## bedrijfsruimte/ kantoor te koop Páganos, Laguardia-Rioja Alavesa



COMMERCIEEL PAND TE KOOP – 240 m2 – INSTAPKLAAR ALS RESTAURANT~~Uitstekende investeringsmogelijkheid in een van de beste wijken van Lo Pagán.~~Te koop: ruim commercieel pand van 240 m2, momenteel volledig ingericht en uitgerust om direct als restaurant te functioneren – klaar om meteen te starten.~~ Waarom is dit een interessante kans?~~ Grote oppervlakte met uitstekende indeling~ Volledig voorbereid voor horecagebruik~ Goede zichtbaarheid en gunstige ligging~ Ideaal voor ondernemers én investeerders~~ Perfect voor een restaurant, bar, café of gastroconcept. Dankzij de grootte en de locatie biedt het pand bovendien tal van andere mogelijkheden, zoals:~~– Medische praktijk of gezondheidscentrum~~ Opleidingscentrum of academie~~ Sportschool of fitnessstudio~~ Kantoren of coworkingruimte~~ Detailhandel~~ Supermarkt of delicatessenwinkel~~De royale oppervlakte maakt het eenvoudig om de ruimte aan te passen aan verschillende bedrijfsconcepten met een sterk rendementspotentieel.~~ Gelegen in een gevestigde en levendige omgeving met activiteit het hele jaar door.~~Bent u op zoek naar een ruim en veelzijdig bedrijfspand op een toplocatie? Dan is dit uw kans.~~ Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	<b>6387759</b>
referentie:	<b>TOP01938</b>
nabij of in:	<b>Páganos</b>
regio:	<b>Laguardia-Rioja Alavesa</b>
woningtype:	<b>bedrijfsruimte/ kantoor</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>230 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 188.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Top Casas Inmobiliaria</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34630605950</b>