

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/bedrijfsruimte/puerto-de-mazarron-30860/6261069/>

## bedrijfsruimte te koop Puerto De Mazarrón, Bajo Guadalentín



Commercieel pand in Puerto de Mazarrón!~Gelegen in het hart van het centrum van Puerto de Mazarrón, biedt dit commerciële pand een uitzonderlijke kans om uw bedrijf te vestigen in een van de meest gewilde gebieden van de regio. Met 73 vierkante meter open en veelzijdige ruimte bevindt deze woning zich op slechts 500 meter van het strand, wat een bevoorrechte locatie biedt om zowel lokale bewoners als toeristen aan te trekken.~Belangrijkste kenmerken:~Toplocatie: Slechts een steenworp afstand van de kust, profiteert dit pand van een strategische locatie die zorgt voor een constante stroom potentiële klanten.~Goede staat: Goed onderhouden, met betegelde vloeren en een toilet, het is klaar om zich aan te passen aan verschillende soorten bedrijven.~Toegang voor mindervaliden: De toegankelijkheid voor mensen met een verminderde mobiliteit vergroot uw klantenkring.~Helderheid en zichtbaarheid: Hoekpand, helder en gelegen in een druk gebied, biedt het zichtbaarheid en een prominente aanwezigheid voor uw bedrijf.~Gemakkelijke omgeving: In een centrale omgeving, omringd door parken, supermarkten en als een reguliere doorgangsroute, garandeert het een constante toestroom van potentiële klanten.~Met een strategische locatie en alle nodige voorzieningen om diverse klanten aan te trekken, is dit pand perfect voor een breed scala aan commerciële activiteiten. Of het nu gaat om een boetiek, café, kantoor of een andere onderneming, dit pand biedt de ruimte en zichtbaarheid om te gedijen.~Neem vandaag nog contact met ons op om het te bezoeken en ontdek het potentieel!~Makelaarskantoor El Puerto + (gebruik het formulier om te reageren) ~ (gebruik het formulier om te reageren) ~REF 854

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6261069**  
referentie: **000854**  
nabij of in: **Puerto De Mazarrón**  
regio: **Bajo Guadalentín**  
woningtype: **bedrijfsruimte**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **73 m2**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria El Puerto**  
naam: **inmovilla 9526**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34616943640**

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 125.000