

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/bedrijfsruimte/san-bartolome-de-tirajana-35290/6222921/>

## bedrijfsruimte te koop San Bartolomé De Tirajana, Área Sur



EL BIERBREZL "EEN ZAKELIJKE KANS" in het CITA-winkelcentrum op de tweede (2e) verdieping van het gebied dat het meest gevraagd wordt door Duitse en internationale klanten.~ Dit handelspand bestaat uit 96m2 verdeeld in zes (6) modules van 16m2 met een groot terras en de mogelijkheid om drie grote ramen naar de straat te openen (Oost-oriëntatie). Op slechts 250 meter afstand ligt het belangrijkste juweel van de Canarische Eilanden: de duinen van Maspalomas; waarvan de uitbreiding van 403,9 hectare blond zandoppervlak omgeven is door zes (6) kilometer prachtige stranden. In Playa del Inglés en Playa de Maspalomas liggen de temperaturen gemiddeld tussen de 19 en 28 graden. Samen met de oase van Maspalomas en de golfbaan zijn het 365 dagen per jaar de meest bezochte plaatsen door miljoenen toeristen van over de hele wereld. Bovendien beschikt het over alle faciliteiten die nodig zijn om het perfecte bedrijf op te zetten dat u wilt, of het nu een restaurant, boetieks of andere activiteiten zijn.~ De bedrijfspanden bevinden zich tussen de drukke bedrijven in het winkelcentrum en vormen een ijkpunt voor Duitse bezoekers en bezoekers uit de rest van Europa. Het heeft grote badkamers die onlangs zijn gerenoveerd en uitgerust met alle benodigde items (ook "optioneel"). De prijs van het bedrijfspand bedraagt € 140.000,- (de zes panden) voor € 8.000,- plus je kunt (semi-nieuw) het meubilair, tafels, stoelen, een 4-pits gasfornuis, een bain-marie en een kantelbare pan kopen (ideale machine voor goulash).~ ~ ~ Informatie: De prijs is exclusief belastingen op de verzending, notariskosten, registratiekosten of andere zaken die volgens de wet betrekking kunnen hebben op de koper of verkoper. De getoonde gegevens zijn slechts indicatief en kunnen fouten of onvrijwillige weglatingen bevatten.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6222921**  
referentie: **0092-00461**  
nabij of in: **San Bartolomé De Tirajana**  
regio: **Área Sur**  
woningtype: **bedrijfsruimte**  
kamers: **niet opgegeven**

### contact

makelaar: **Century21 Capital Lpa & Dream Homes**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34928220022**

opp. woning:

**105 m2**

opp. terrein:

**- m2**

prijs:

**€ 94.999**