

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/benedenwoning/denia-03700/6225463/>

## benedenwoning te koop Dénia, Marina Alta



Moderne nieuwbouwappartementen in El Verger – Wonen aan de kust op slechts 500 meter van het strand~~Appartementen met grote terrassen en eersteklas voorzieningen~~Dit nieuwe woonproject in El Verger biedt moderne appartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers en ruime terrassen, ontworpen om het hele jaar door te genieten van het mediterrane licht en het buitenleven. Het project beschikt over uitgebreide aangelegde groene zones, een gemeenschappelijk zwembad en een breed scala aan gedeelde voorzieningen om uw levenskwaliteit te verbeteren.~~Elke woning is voorzien van hoogwaardige afwerkingen, waaronder volledig ingerichte keukens met inductiekookplaat, afzuigkap, geïntegreerde oven en magnetron, evenals een compleet airconditioningsysteem en vloerverwarming in de badkamers.~~Toplocatie in de buurt van Denia en de Middellandse Zee~~Het project ligt in een rustige maar goed bereikbare wijk van El Verger, op slechts 500 meter van het strand en op 5 minuten lopen van het centrum, waar alle essentiële voorzieningen zoals winkels, restaurants, scholen en gezondheidscentra gemakkelijk bereikbaar zijn.~~Geniet van een natuurlijke en ontspannen omgeving omgeven door groen, met directe toegang tot een fietspad dat via de schilderachtige Carretera de las Marinas naar Denia loopt.~~Uitstekende gemeenschappelijke ruimtes en duurzaam wonen~Dit wooncomplex is ontworpen voor een actieve en sociale levensstijl en omvat:~Zwembad met ligweiden~Conciërgebalie en slimme kluisjes~Buitenparkeerplaatsen en fietsenstalling met oplaadpunten voor elektrische fietsen~Fiets- en hardlooppbaan binnen het complex~Fitnessruimte en buitenfitnessruimte~Co-workingruimte en gastroteca voor evenementen~Sauna, jacuzzi en chill-outruimte~Picknickplaats en jeu-de-boulesbaan~~Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden:~Strand: 0,5 km~Centrum van Denia: 9 km~Winkelcentrum Portal de la Marina: 6 km~Golfclub La Sella: 13 km~Ziekenhuis Marina Salud: 10 km~Luchthaven Alicante: 105 km~Luchthaven Valencia: 115 km~~Het project integreert ook duurzame kenmerken, zoals hoogrendement fotovoltaïsche panelen op het dak om de energiebehoefte van het gebouw te ondersteunen.~~Een evenwichtige levensstijl tussen natuur en comfort~~El Verger staat bekend om zijn authenticiteit en rustige kustcharme, waardoor dit een ideale locatie is voor zowel permanent wonen als vakantie. Dankzij de snelle toegang tot belangrijke wegen zoals de N-332 en de snelweg AP-7 profiteert u van een uitstekende bereikbaarheid terwijl u in harmonie met de natuur leeft.~~Mis deze kans niet om een nieuwe woning aan zee te kopen. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te boeken.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis

6225463

### contact

makelaar:

**MARIMARTI**

id:  
referentie: **SP1054**  
nabij of in: **Dénia**  
regio: **Marina Alta**  
woningtype: **benedenwoning**  
kamers: **3**  
opp. woning: **101 m2**  
opp. terrein: **72 m2**  
prijs: **€ 450.000**

naam: **TORREVIEJA S.L**  
**MARIA TERESA**  
**MARTINEZ GARCIA**  
spreekt: **Spaans**  
telefoon: **+34965710454**